



**POLSKI ZWIĄZEK INŻYNIERÓW
i TECHNIKÓW BUDOWNICTWA**

**Konkurs PZITB
Budowa Roku 2022
edycja XXXIII**



Honorowy Patronat
nad XXXIII edycją Konkursu PZITB
„Budowa Roku 2022”
obejmuje:



Patronat medialny:

Inżynier
budownictwa

Builder

PRZEGŁĄD
budowlany

INŻYNIERIA I BUDOWNICTWO



**POLSKI ZWIĄZEK INŻYNIERÓW
i TECHNIKÓW BUDOWNICTWA**

Konkurs PZITB Budowa Roku 2022

Organizator Konkursu

Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa

Komitet Honorowy

Konkursu PZITB „BUDOWA ROKU 2022”



Minister
ANDRZEJ ADAMCZYK
Minister Infrastruktury



KATARZYNA ŁAŻEWSKA-HRYCKO
Główny Inspektor Pracy



TOMASZ ŻUCHOWSKI
p.o. Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad



Prof. KAZIMIERZ FURTAK
Przewodniczący Komitetu Inżynierii Lądowej i Wodnej
Polskiej Akademii Nauk



EWA MAŃKIEWICZ-CUDNY
Prezes Federacji Stowarzyszeń Naukowo Technicznych
Naczelnej Organizacji Technicznej



Prof. MARIA KASZYŃSKA
Przewodnicząca Polskiego Związku
Inżynierów i Techników Budownictwa





MARIUSZ DOBRZENIECKI

Prezes Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A



JAN STYLIŃSKI

Prezes Polskiego Związku Pracodawców Budownictwa



P O L S K I Z W I Ą Z E K
P R A C O D A W C Ó W B U D O W N I C T W A



AGNIESZKA KALINOWSKA-SOŁTYS

Prezes Stowarzyszenia Architektów Polskich



S T O W A R Z Y S Z E N I E A R C H I T E K T Ó W P O L S K I C H



ANDRZEJ ZIÓLKOWSKI

Prezes Urzędu Dozoru Technicznego



U R Z Ą D D O Z O R U
T E C H N I C Z N E G O



ANDRZEJ ARENDARSKI

Prezydent Krajowej Izby Gospodarczej



K R A J O W A I Z B A G O S P O D A R C Z A



ZBIGNIEW JANOWSKI

Przewodniczący Związku Zawodowego „Budowlani”



Z W I Ą Z E K Z A W O D O W Y
B u d o w l a n i



ROBERT GERYŁO

Dyrektor Instytutu Techniki Budowlanej



I n s t y t u t T e c h n i k i B u d o w l a n e j



RYSZARD TRYKOSKO

Przewodniczący Rady Fundacji PZITB



P Z I T B

*Przewodnicząca
Polskiego Związku
Inżynierów i Techników
Budownictwa*

Maria Kaszyńska



Szanowni Państwo,

Zakończyła się już XXXIII edycja Konkursu PZITB „Budowa Rok 2022”. Sąd Konkursowy wybrał laureatów, a uroczysta Gala wręczenia nagród odbywa się 19 września 2023 r., tradycyjnie w pięknych wnętrzach Domu Technika NOT w Warszawie.

Konkurs, organizowany od 33 lat przez Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa przy współudziale ministerstw prowadzących sprawy budownictwa i infrastruktury, promuje najciekawsze w danym roku realizacje w kraju. W tej edycji nagrodzono w dziewięciu kategoriach 33 obiekty budowlane spełniające najwyższe wymagania dotyczące realizacji inwestycji, jakości robót, organizacji budowy, rozwiązań techniczno-technologicznych, bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, sposobu finansowania inwestycji oraz ich wpływu na środowisko i gospodarkę. Oprócz statuetek i dyplomów już po raz drugi przyznaliśmy nagrodę specjalną, którą w tym roku otrzymali inwestor i generalny wykonawca za budowę drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską – etap I: przekop Mierzei Wiślanej.

Z satysfakcją przekazujemy Państwu wydawnictwo konkursowe zawierające opisy i zdjęcia wszystkich nagrodzonych inwestycji. Zachwyca architektura obiektów w każdej z ocenianych kategorii, świadcząc o tym, jak zmienia się nasze otoczenie, jak pięknieją nasze miasta i miasteczka.

Nagradzając obiekty pragniemy również wyróżnić i uhonorować ich inwestorów, projektantów i wykonawców. To dzięki ich pracy, pasji, zaangażowaniu powstają realizacje, które podziwiamy i z których jesteśmy dumni. Coraz więcej polskich realizacji, budowanych w ostatnich latach jest rozpoznawanych w świecie, zdobywa wyróżnienia i nagrody na światowych konkursach. Nagradzając i promując najlepsze realizacje pragniemy pokazać przede wszystkim młodym, jak nieograniczone są dzisiaj możliwości kształtowania przestrzeni wokół nas, realizacji swoich wizji architektonicznych i konstrukcyjnych, jak nowoczesne jest nasze budownictwo. Chcemy zachęcić młodych do podejmowania nauki i studiów w tym zawodzie pokazując, że mimo wielu trudności jest to zawód, który może przynieść bardzo dużo satysfakcji.

Laureatom Konkursu i wszystkim, którzy podjęli wyzwanie i zgłosili do oceny swoje najlepsze obiekty zrealizowane w 2022 roku, składam najserdeczniejsze gratulacje i wyrazy uznania. W imieniu Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa dziękuję Ministerstwu Rozwoju i Technologii, Ministerstwu Infrastruktury, Państwowej Inspekcji Pracy oraz wszystkim Członkom Komitetu Honorowego reprezentującym urzędy, organizacje, izby i stowarzyszenia za wspieranie tej pięknej inicjatywy.

Dziękuję Komitetowi Organizacyjnemu i Sądowi Konkursowemu za olbrzymi wkład pracy w ocenę budów oraz przygotowanie uroczystej Gali i wydawnictwa konkursowego.

Tradycyjnie nasza Gala konkursowa odbywa się pod koniec września, gdy w całej Polsce obchodzimy Dzień Budowlanych. Pragniemy bardzo mocno podkreślić i pokazać efekty pracy wszystkich pracujących w tym, tak trudnym i odpowiedzialnym zawodzie. Po okresie przerwy spowodowanej pandemią, z inicjatywy Związku Zawodowego „Budowlani”, wspólnie z wieloma organizacjami, izbami i stowarzyszeniami, organizujemy centralne uroczystości „Dnia Budowlanych” w dniu 3 października 2023 r. Jesteśmy razem zjednoczeni w realizacji wspólnych celów, inicjatyw i wyzwań, jakie stoją przed naszym środowiskiem.

Uczestnikom Konkursu i wszystkim działającym w sferze budownictwa składam najlepsze życzenia z okazji Święta Budowlanych. Życzę dalszego rozwoju i sukcesów firmom, podejmowania nowych wyzwań, wspaniałych realizacji oraz zdrowia i szczęścia osobistego.

Z wyrazami szacunku



Warszawa, wrzesień 2023 r.

Sekretarz Stanu w Ministerstwie Rozwoju i Technologii

Piotr Uściński



Szanowni Państwo,

serdecznie gratuluję uczestnikom i Laureatom Konkursu „Budowa Roku”. Nagrodzone w Konkursie inwestycje są świadectwem nowatorskich i wartościowych rozwiązań w budownictwie. Wszelkie inicjatywy służące rozwojowi realizacji obiektów budowlanych oraz promocji osiągnięć najlepszych projektantów, inwestorów oraz wykonawców są bardzo cenne i potrzebne.

Działania Ministerstwa Rozwoju i Technologii w ostatnim okresie miały niebagatelny wpływ na rozwój budownictwa w kraju, dzięki wprowadzanym rozwiązaniom legislacyjnym.

W pierwszej kolejności należy tu wymienić uproszczenie i przyspieszenie procesu inwestycyjno-budowlanego, który jest jednym z priorytetów obecnego rządu. Nowelizacja ustawy – Prawo budowlane, uchwalona przez Sejm w dniu 17 sierpnia 2023 r. stanowi kolejny krok w tym kierunku. Zmiany zawarte w tej nowelizacji mają na celu zmniejszenie obciążeń zarówno w stosunku do inwestorów, jak i organów administracji architektoniczno-budowlanej. W szczególności zmiany te umożliwią szybszą i łatwiejszą budowę, w oparciu o uproszczone zgłoszenie polegające na wyłączeniu możliwości wniesienia sprzeciwu przez organ administracji architektoniczno-budowlanej, wolnostojących, nie więcej niż dwukondygnacyjnych budynków mieszkalnych jednorodzinnych o powierzchni zabudowy powyżej 70 m, których obszar oddziaływania mieści się w całości na działce lub działkach, na których zostały zaprojektowane, a budowa jest prowadzona w celu zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych inwestora. Jednocześnie dom musi być budowany na własne potrzeby mieszkaniowe, a nie w celu sprzedaży czy najmu. Po wejściu w życie znowelizowanych przepisów budowę takiego domu będzie można rozpocząć niezwłocznie po dokonaniu zgłoszenia do organu administracji architektoniczno-budowlanej oraz po zawiadomieniu nadzoru budowlanego o terminie rozpoczęcia robót budowlanych. Zmiany te niewątpliwie powinny zachęcić inwestorów do budowania. Dodatkowo Główny Urząd Nadzoru Budowlanego prowadzi konkurs architektoniczno-budowlany na projekty domów o powierzchni 120, 150 i 180 m². Przewidziano atrakcyjne rozwiązanie polegające na bezpłatnym dostępie do bazy projektów dla tych, którzy pragną spełnić swoje marzenie o posiadaniu swojego domu

Uchwalona nowelizacja zawiera także dalsze rozszerzenie katalogu obiektów budowlanych i robót budowlanych zwolnionych z obowiązku uzyskania decyzji pozwoleniu na budowę oraz dokonania zgłoszenia, w tym przydomowych schronów i przydomowych ukryć doraźnych o powierzchni użytkowej do 35 m² przeznaczonych do ochrony użytkowników budynku mieszkalnego jednorodzinnego przed skutkami zagrożeń np. militarnych.

Oprócz prac związanych z prawem budowlanym, Ministerstwo przeprowadzało zmiany w planowaniu przestrzennym. Uchwalona 7 lipca 2023 r. ustawa o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw jest realizacją reformy planowania przestrzennego, która była od wielu lat postulowana przez różne środowiska: samorządowców, urbanistów, środowiska naukowe, inwestorów i mieszkańców. Jest to pierwsze od kilkunastu lat doprowadzone do finału zamierzenie legislacyjne, mające na celu poprawę funkcjonowania systemu planowania przestrzennego w Polsce.

Ustawa wprowadza liczne uproszczenia i ułatwienia procedur w zakresie sporządzania planów miejscowych, unowocześnia i ułatwia partycypację społeczną oraz rozwija cyfryzację planowania przestrzennego w Polsce. Informacje z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego będą gromadzone w teleinformatycznym Rejestrze Urbanistycznym, nieodpłatnym i dostępnym dla wszystkich zainteresowanych.

Nowy akt planowania przestrzennego – plan ogólny, o randze prawa miejscowego, zastąpi studium gminy, będące aktem kierownictwa wewnętrznego. Plan ogólny będzie stabilnym dokumentem, określającym strukturę funkcjonalno-przestrzenną gminy oraz określającym parametry zabudowy i zagospodarowania terenu, a także standardy wiążące dla planów miejscowych oraz decyzji o warunkach zabudowy. W planie ogólnym gmina wyznaczy granice obszaru, gdzie możliwe będzie uzupełnianie zabudowy w oparciu o decyzje o warunkach zabudowy. Przyjęte rozwiązania służą racjonalizacji lokalizowania nowej zabudowy i poprawie warunków życia dzięki wprowadzeniu standardów urbanistycznych dla nowych inwestycji mieszkaniowych. Pozwoli to ograniczyć postępujący i powszechnie krytykowany chaos przestrzenny, kosztowny dla władz gmin i ich mieszkańców, degradujący środowisko i krajobraz.

W ustawie przewidziano również rozwiązania usprawniające działalność inwestycyjną, takie jak zintegrowany plan inwestycyjny, który będzie narzędziem dającym gminom dużą swobodę w lokalizowaniu i realizacji inwestycji, z uwzględnieniem partycypacji społecznej i zasad ładu przestrzennego oraz umożliwi realizowanie inwestycji w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego.

Działania legislacyjne stanowią bazę do prowadzenia inwestycji budowlanych, natomiast takie inicjatywy, jak konkursy promujące najlepsze realizacje w budownictwie, wspierają rozwój działalności w tym obszarze. Dziękuję zatem za podjęty wysiłek przeprowadzenia Konkursu i docenienie osiągnięć polskiego budownictwa.

Z wyrazami szacunku



Warszawa, wrzesień 2023 r.

Minister Infrastruktury

Andrzej Adamczyk



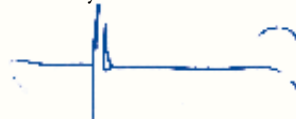
Szanowni Państwo,

od ośmiu lat konsekwentnie, dzięki rządowym inwestycjom zmieniamy Polskę. Budownictwo jest tym obszarem gospodarki, w którym zmiany te są najbardziej zauważalne. Dotyczy to budownictwa kubaturowego, ale także infrastrukturalnego, co dostrzega jury konkursu „Budowa Roku” i nagradza również tego typu realizacje.

To bardzo ważne, ponieważ wiele z tych budów to inwestycje skomplikowane od strony technicznej. Tunel pod Świną łączący wyspy Uznam i Wolin w Świnoujściu czy przekop Mierzei Wiślanej są przykładem, że tak duże projekty infrastrukturalne wymagają wielkiej wizji i odwagi. Za wizjami idą strategie i programy polityczne: nic się samo nie dzieje. Za konkretnymi decyzjami stoją konkretni ludzie: ludzie, którym nie brakuje determinacji do realizacji wielkich projektów.

Polacy są narodem ambitnym i nie mają kompleksów. Potwierdzeniem tego są nagrody wręczane laureatom XXXIII edycji konkursu „Budowa Roku”. Serdecznie gratuluję laureatom oraz wszystkim, którzy przystąpili do tego konkursu. Życzę Państwu wielu sukcesów oraz zrealizowania ambitnych planów w życiu zawodowym i osobistym.

Z wyrazami szacunku



Warszawa, wrzesień 2023 r.

*Przewodniczący
Komitetu Organizacyjnego
Konkursu PZITB Budowa Roku*

Marek Zackiewicz



Szanowni Państwo,

Ogólnopolski konkurs BUDOWA ROKU jest organizowany od roku 1989 przez Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa przy współudziale Ministerstwa aktualnie prowadzącego sprawy budownictwa.

Konkurs BUDOWA ROKU promuje osiągnięcia polskiego budownictwa, polskie firmy budowlane – inwestorów i wykonawców. Zgłoszone obiekty są poddawane trzyetapowej ocenie przez Sąd Konkursowy, który bierze pod uwagę funkcjonalność obiektu, jakość robót, zastosowanie nowoczesnych materiałów i rozwiązań techniczno-technologicznych, organizację procesu budowlanego, wpływ oddziaływania inwestycji na środowisko i gospodarkę regionu oraz spełnienie wymagań bhp.

Jak co roku, zgłoszone do Konkursu inwestycje budowlane wyróżniają się wysokim stopniem spełniania wymienionych kryteriów oceny. Świadczy to jednocześnie o szczególnej specjalistycznej wiedzy i wysiłku wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego – inwestora, wykonawcy, projektantów, kierowników budowy oraz inspektorów nadzoru inwestorskiego.

W imieniu Komitetu Organizacyjnego Konkursu „Budowa Roku” składam serdeczne gratulacje i wyrazy uznania Laureatom Konkursu oraz wszystkim nagrodzonym, a także życzę dalszych sukcesów zawodowych.

Serdecznie dziękuję Członkom Komitetu Honorowego za wsparcie, życzliwość i współdziałanie, Członkom Komitetu Organizacyjnego za trud włożony w przygotowanie Konkursu, a Członkom Sądu Konkursowego za wnikliwą ocenę zgłoszonych budów.

Z wyrazami szacunku

Warszawa, wrzesień 2023 r.

Komitety Organizacyjny

Przewodniczący: mgr inż. Marek Zackiewicz

Wiceprzewodniczący: dr inż. Stefan Pyrak

Wiceprzewodniczący: dr hab. inż. Dariusz Bajno, prof. UTP

Sekretarz: Katarzyna Zysk

Członkowie:

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz

prof. dr hab. inż. Eugeniusz Koda

mgr inż. Janusz Kozula

mgr inż. Józef Krzyżanowski

dr inż. Barbara Ksit

mgr inż. Andrzej Myśliwiec

dr hab. inż. Filip Pachla, prof. PK

mgr inż. Ryszard Rak

mgr inż. Janusz Stadnik

inż. Jan Szpak

mgr inż. Grażyna Furmańczyk-Ziemińska

Sąd Konkursowy

mgr inż. Marek Zackiewicz

mgr inż. Paweł Bałos

mgr inż. Wiesław Bulkowski

mgr inż. Tadeusz Durak

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz

mgr inż. Urszula Kallik

dr inż. Stanisław Karczmarczyk

mgr inż. Roman Lulis

inż. Hubert Matulewicz

mgr inż. Jarosław Mrozik

mgr inż. Aleksandra Okrzeja

mgr inż. Waldemar Orłowski

mgr inż. Danuta Pasik

mgr inż. Przemysław Pępek

dr inż. Stanisław Plechawski

mgr inż. Ryszard Popik

mgr inż. Grzegorz Rudzki

mgr inż. Waldemar Szeleper



NAGRODA SPECJALNA

BUDOWA ROKU 2022

Komitetu Organizacyjnego
i Sądu Konkursowego
Polskiego Związku
Inżynierów i Techników
Budownictwa

przyznana

inwestorowi:
Urzędowi Morskiemu
w Gdyni

oraz
generalnemu wykonawcy:

konsorcjum spółek
Grupy NDI z Sopotu
i N.V. Besix S.A., Bruxelles

**za realizację drogi
wodnej łączącej
Zalew Wiślany
z Zatoką Gdańską
– etap I:
przekop Mierzei Wiślanej**







Budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami i garażem podziemnym w Poznaniu przy ul. Unii Lubelskiej 6

Inwestor, deweloper: SPRAVIA Sp. z o.o., Warszawa

Generalny wykonawca: BUDIMEX S.A., Warszawa

Jednostka projektowa: „STUDIO LISIAK” Sp. z o.o. Pracownia Architektoniczna, Poznań

Kierownik budowy: mgr inż. Mariusz Skrzypczak

Inspektor nadzoru: inż. Włodzimierz Szurkowski

Główni projektanci: mgr inż. arch. Rafał Lisiaś (architektura),
mgr inż. Przemysław Drzewiecki (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor, deweloper.



Na terenie inwestycji powstał budynek wielorodzinny o zróżnicowanej formie. Budynek ma wysokość maksymalną 30 m, minimalnie 4 kondygnacje, maksymalnie 9 kondygnacji z dominantą o wysokości maksymalnej 36 m – 11 kondygnacji. Na całym terenie przewidzianym pod zabudowę zaplanowano garaż podziemny. W rejonie wjazdu na teren inwestycji została wykonana droga wewnętrzna, prowadząca na dziedziniec i do garażu podziemnego. Na stropie garażu podziemnego wykonano prywatne tarasy zielone, zieleni ogólnodostępną oraz ciągi pieszo-jezdne z drogą pożarową, a także kilka miejsc postojowych. Pozostałą część działki zajmuje zieleni. Grupy krzewów zostały zaprojektowane i wykonane jako elementy architektury krajobrazu, wyeksponowane na trawnikach. Całość dopełniają ścieżki i elementy małej architektury, takie jak ławki, kosze na śmieci, oświetlenie dziedzińca. Na terenie zaprojektowano również część rekreacyjną i dojścia piesze łączące budynek z ulicą Unii Lubelskiej oraz linią tramwajową. Budynek został zaprojektowany w kształcie litery U. Elewację wykonano w czterech tonacjach kolorystycznych: białej, szarej, kakaowej

i jasnego brązu, z okładzinami drewnopodobnymi. Budynek, posadowiony bezpośrednio na płycie fundamentowej, ma konstrukcję mieszaną żelbetowo-murową, z żelbetowymi monolitycznymi ścianami podziemia, stropami płytowymi, szybami windowymi, schodami oraz murowanymi z bloczków silikatowych ścianami osłonowymi i wewnętrznymi. Zastosowano stropodach płaski, pełny, niewentylowany o konstrukcji żelbetowej, kryty papą termozgrzewalną. W 10-piętrowym budynku znajdują się 223 mieszkania o powierzchni użytkowej od 34 do 73 m². We wszystkich mieszkaniach jest możliwe zrealizowanie wielu wariantów aranżacji. Ich kolejną zaletą są duże balkony i loggie, a przy mieszkaniach parterowych – ogródki. Z tarasów na ostatnich piętrach rozpościera się piękny widok na Wartę. Eleganckie strefy wejściowe od dziedzińca wpisały się w elementy małej architektury, m.in. ławki, nowoczesne urządzenia placu zabaw. Powierzchnia zabudowy wynosi 2112,55 m², powierzchnia użytkowa 12 790,42 m², a kubatura budynku 80 940,00 m³. Całość prac wykonano w ciągu 24 miesięcy.



Młyny Gdańskie – budynki mieszkalne wielorodzinne AB i CD w Gdańsku przy ul. Jacka Malczewskiego 85-88

Inwestor: ALLCON OSIEDLA Sp. z o.o., Gdynia

Generalny wykonawca: ALLCON BUDOWNICTWO Sp. z o.o., Gdynia

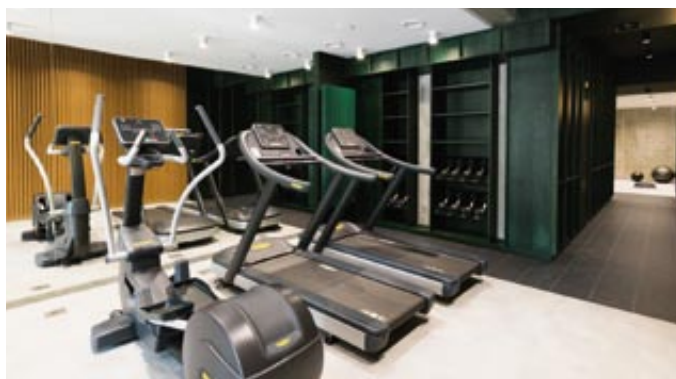
Jednostka projektowa: B1 Architekci S.C., Gdańsk

Kierownik budowy: mgr inż. Szymon Jasieński

Inspektor nadzoru: mgr inż. Leszek Kuziora

Główni projektanci: mgr inż. arch. Jakub Bartoszewicz,
mgr inż. arch. Karol Krzemepek (architektura), mgr inż. Adam Skolimowski (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor i generalny wykonawca.



Inwestycja mieszkaniowa Młyny Gdańskie składa się z dwóch budynków AB i CD o czterech częściach nadziemnych A, B, C i D, posadowionych na trzech podziemnych halach garażowych. Budynki A, B, C posiadają 4 kondygnacje naziemne, natomiast D – 5 kondygnacji naziemnych. Budynek „AB” jest całkowicie podpiwniczony z wspólną halą garażową, natomiast pod budynkiem „CD” znajdują się dwie niezależne hale garażowe. Na kondygnacji podziemnej znajduje się hala garażowa, pomieszczenia techniczne, komórki lokatorskie oraz zespół pomieszczeń klubu fitness przeznaczona wyłącznie dla mieszkańców osiedla. W części nadziemnej D znajdują się lokale usługowe. Konstrukcję nośną nadziemną budynków stanowi układ ścianowy oraz ustrój szkieletowy z wypełnieniem żelbetowym, a kondygnacji podziemnej – ustrój ścianowo-słupowy. Ściany podpiwniczenia są żelbetowe, a ściany kondygnacji nadziemnych – żelbetowe oraz murowane z pustaków ceramicznych Porotherm, grubości 18,8 cm. Konstrukcja stropów jest żelbetowa monolityczna. Nad najwyższą kondygnacją zastosowano dach

o konstrukcji w postaci więźby drewnianej płatwiowo-krokwiowej. Młyny Gdańskie od strony ul. Malczewskiego powstały w zabudowie pierzejowej. Układ ten pozostał w zgodzie z pierwotną zabudową i historią tego miejsca. Forma architektoniczna budynków była inspirowana budynkami dawniej istniejącymi w tym miejscu oraz oryginalną, historyczną zabudową znajdującą się do dziś w sąsiedztwie. Istniejące tu niegdyś budynki miały ceglane szachulcowe ściany zewnętrzne, wypełnione cegłą ceramiczną. Inwestycja usytuowana jest w sąsiadującej z śródmieściem dzielnicy Siedlce. W przeszłości Siedlce były kojarzone głównie z tutejszymi młynami, potokiem oraz ogrodami i sadami wiśniowymi. Historia tej części miasta była odniesieniem dla architektów do stworzenia oryginalnego, a zarazem komfortowego miejsca do życia. Łącznie w inwestycji zaprojektowano 166 lokali mieszkalnych. Powierzchnia zabudowy wynosi 3268,20 m², powierzchnia użytkowa 18 133,71 m², a kubatura budynków 67 542,00 m³. Całość prac wykonano w ciągu 27 miesięcy.



Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną, ciągami pieszo-jezdnym i zagospodarowaniem terenu parku – „Opacka” w Gdańsku przy ul. Opackiej 2, 2A, 4, 6

Inwestor, deweloper i generalny realizator inwestycji: INVEST KOMFORT

Spółka Akcyjna Sp. K., Gdynia

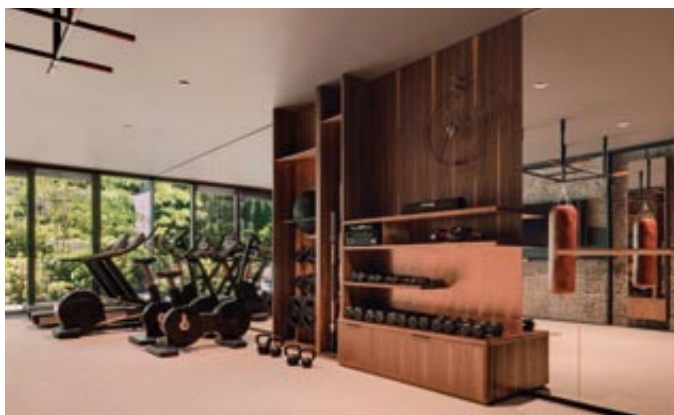
Jednostka projektowa: Roark Studio Spółka z o.o., Sp.k., Sopot

Kierownik budowy: mgr inż. Krzysztof Alicki

Inspektor nadzoru: mgr inż. Grzegorz Kaczmarek

Główni projektanci: dr inż. arch. Jakub Bładowski (architektura), mgr inż. Piotr Puzyrewski,
mgr inż. Daniel Sulkowski (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor, deweloper i generalny realizator inwestycji.



Inwestycja obejmowała w swoim zakresie zarówno budowę zespołu budynków wielorodzinnych, ogólnodostępnego kameralnego parku, jak i przebudowę Potoku Oliwskiego. W skład zespołu wchodzi 4 czterokondygnacyjne budynki mieszkalne wielorodzinne oraz podziemne hale garażowe, zespoły komórek lokatorskich, pomieszczeń technicznych oraz pomocniczych. Z obydwu hal garażowych jest dostępna część rekreacyjno-sportowa fitness, przeznaczona tylko do użytku mieszkańców osiedla. Z uwagi na zróżnicowaną budowę geologiczną, występującą w rejonie kompleksu zabudowy i wysoki poziom wód gruntowych, zaprojektowano posadowienie pośrednie budynków w postaci płyty fundamentowej opartej na palach. Płyta fundamentowa oraz ściany zewnętrzne poziomu -1 zrealizowano w technologii białej wanny. Cała konstrukcja budynku jest żelbetowa. Prosta bryła budynków została urozmaicona rzeźbioną elewacją. Bogata tektonika elewacji wynika z przenikania się struktur elewacji w systemie BSO oraz spieków kwarcowych, występujących we wnękach balkonowych,

w pasach pod oknami oraz na całej wysokości ostatniej kondygnacji. Jednym z ciekawych elementów bryły budynków są witryny klatek schodowych, które przechodzą przez całą wysokość budynku wraz z wywinięciem na dach. Budynki mają dachy skośne o konstrukcji żelbetowej, strome, dwuspadowe, o symetrycznym układzie połączeń. Krawędź dachu przecinają lukarny dachowe. Deweloper podjął się również rewitalizacji pobliskiego terenu pocysterskiego, przywracając mu dawne walory i przekształcając w publiczny park o powierzchni 5000 m². Odtworzony park znajduje się w zasięgu tras spacerowych po dzielnicy. Na terenie parku wykonano kompleksową makro- i mikro-niwelację terenu, w celu zarówno wykonania stawów, jak i uatrakcyjnienia rzeźby terenu. Inwestor uregulował Potok Oliwski na całej długości inwestycji, zabezpieczając jego koryto przed wylewami. Powierzchnia zabudowy wynosi 1411,18 m², powierzchnia użytkowa 4149,50 m², a kubatura budynków 18 517,50 m³. Całość prac wykonano w ciągu 32 miesięcy.



Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych „Wiślany Mokotów Etap VI” z garażami podziemnymi, zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą w Warszawie, ul. Dywizjonu AK „Jeleń” 1, 1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 3, 3A i 3B

Inwestor, deweloper: SPRAVIA Sp. z o.o., Warszawa

Generalny wykonawca: BUDIMEX S.A., Warszawa

Jednostka projektowa: Grupa 5 Architekci Sp. z o.o., Warszawa (projekt budowlany), PIG Architekci Sp. z o.o., Warszawa (projekt wykonawczy), Matejko & Wesoły Biuro Projektowe Sp. z o.o., Sp. k., Wrocław (projekt wykonawczy konstrukcji)

Kierownik budowy: mgr inż. Andrzej Chlebiński

Inspektor nadzoru: mgr inż. Mariusz Dusiński

Główni projektanci: mgr inż. arch. Roman Dziedzicko, mgr inż. arch. Michał Lah (architektura), mgr inż. Marcin Wesoły (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor, deweloper.



W szóstym etapie realizacji inwestycji pod nazwą „Wiślany Mokotów” zrealizowano dziewięć 3- i 4-piętrowych budynków (częściowo z antresolami) z 294 mieszkaniami oraz z dwoma jednokondygnacyjnymi garażami podziemnymi. Zaprojektowano elewacje w kolorze bieli, beżu i szarości. Na fasadzie pojawiły się mineralne płytki elewacyjne, okna z okleiną o strukturze drewna, okładziny z płyt drewnopodobnych, zróżnicowane formy balustrad balkonowych. Budynki są nowoczesne i o ponadczasowej estetyce, a bryły budynków doskonale wkomponowane w istniejące otoczenie. Szczególną uwagę poświęcono projektowi zieleni i zagospodarowaniu terenów wewnętrznych na dziedzińcach. Zasadzono różnorodne drzewa, krzewy i byliny. Aranżacją zieleni nawiązano do charakteru terenów nadwiślańskich. Wybrane nasadzenia zostały podkreślone nocną iluminacją. Architekci krajobrazu zaplanowali meandrujące alejki, przy których ustawiono nowoczesne „meble” miejskie. Konstrukcję budynków za-

projektowano jako trzonowo-słupową, żelbetową monolityczną, ze stropami w postaci płaskich płyt zbrojonych dwukierunkowo, posadowienie na żelbetowej monolitycznej płycie fundamentowej o zmiennej grubości. Grubość podstawowa wynosi 55 cm, z miejscowymi pogrubieniami do 70 cm. Płyta fundamentowa i ściany podziemia zostały wykonane z betonu wodoszczelnego w postaci tzw. białej wanny. Płyty stropowe w częściach: mieszkalnej i usługowej mają grubość 22 i 30 cm w obszarze zewnętrznym. Ściany murowane zewnętrzne, międzylokalowe i korytarzowe, wykonane z bloczków wapienno-piaskowych, mają grubość 18 i 25 cm, a ściany działowe z tego rodzaju bloczków – o grubości 8 i 12 cm. Ściany wewnętrzne zostały wykończone tynkiem gipsowym, lokalnie – okładziną drewnopodobną. Powierzchnia zabudowy wynosi 5870,00 m², powierzchnia użytkowa 18 194,54 m², a kubatura budynków 77 672,66 m³. Całość prac wykonano w ciągu 24 miesięcy.



Rozbudowa, przebudowa, remont oraz zmiana sposobu użytkowania Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu przy ul. 3 Maja 19 – zadanie pod nazwą: „Rewitalizacja i udostępnienie przemysłowego dziedzictwa Górnego Śląska – w zakresie dotyczącym konserwacji i remontu budynku muzeum”

Inwestor: Miasto Zabrze

Generalny realizator inwestycji: Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu

Generalny wykonawca: Przedsiębiorstwo Robót Budowlanych i Transportowych „CECHINI” Stanisław i Józef Cechini Spółka Jawna, Krynica Zdrój, Pracownia Konserwatorska „ART-RENO”, Zabrze

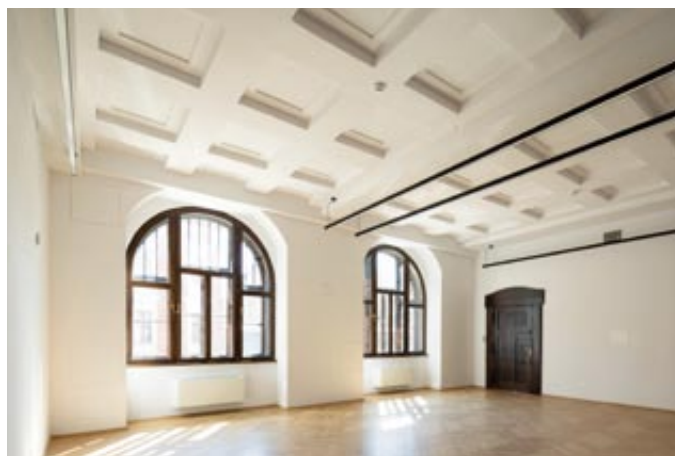
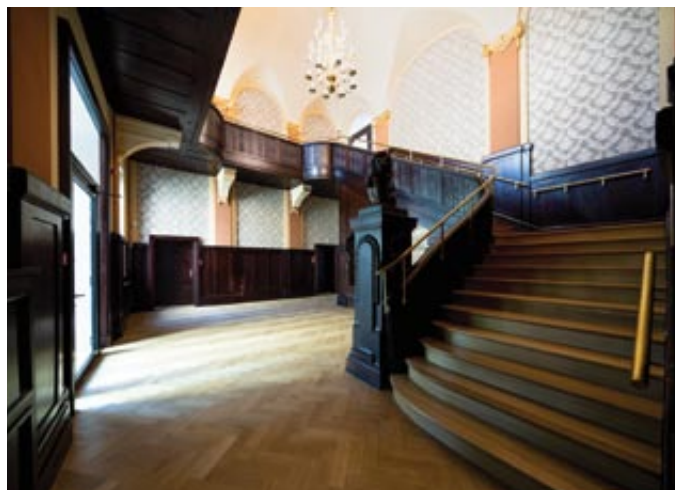
Jednostka projektowa: Zespół Projektowy KONTRAPUNKT Sp. z o.o., Kraków

Kierownicy budowy: tech. bud. *Romuald Pradella*, mgr inż. *Konrad Świąt*, inż. *Łukasz Basa*, tech. bud. *Marian Gabrys*

Inspektorzy nadzoru: mgr inż. arch. *Walenty Wróbel*, mgr inż. *Przemysław Śliwiński*, mgr inż. *Bogdan Wydmański* (branża budowlana), mgr inż. *Kamil Kalisz* (branża sanitarna), mgr inż. *Piotr Hepa* (branża elektryczna)

Główni projektanci: mgr inż. arch. *Tomasz Rudnik* (architektura), mgr inż. *Paweł Serafin* (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor.



Budynek Muzeum Górnictwa Węglowego w roku 1993 został wpisany do rejestru zabytków. Jest to obiekt usługowy o znaczeniu kulturowym. Przewidziano w nim utrzymanie wystaw stałych oraz czasowych. Wydzielono powierzchnie reprezentacyjne, jak sala witrażowa oraz lobby, a także powierzchnie biurowe. Budynek ma w rzucie kształt litery C, jest wolno stojący, czterokondygnacyjny, podpiwniczony. Ma dach wielospadowy. Elewacje są z cegły czerwonej, podzielone poziomymi pasami cegły jasno-szarej, okna prostokątne, zwieńczone portalem okiennym. Przedmiotem inwestycji była rozbudowa, przebudowa, remont oraz zmiana sposobu użytkowania budynku muzeum, budowa podziemnej kondygnacji zawierającej pomieszczenia magazynowo-ekspozycyjne oraz budowa garażu podziemnego wraz z rampą zjazdową. Celem inwestycji

była konserwacja ratunkowa zabytkowego dziedzictwa przemysłowego Śląska i jego ponowne udostępnienie oraz stworzenie nowych, atrakcyjnych przestrzeni dla działań muzeum, w tym do działań kulturalnych i społecznych. Inwestycja miała na celu zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku poprzez wykonanie prac ogólnobudowlanych, instalacyjnych i konserwatorskich. Realizacja zadania powstrzymała proces destrukcji zabytku oraz ukazała wszystkie walory jego historycznej formy. Po realizacji prac i aktualizacji programu funkcjonalnego budynek pełni wielorakie funkcje społeczne, muzealne, kulturalne i naukowe. Powierzchnia zabudowy wynosi 1029,70 m², powierzchnia użytkowa 4028,52 m², a kubatura budynku 22 070,00 m³. Całość prac wykonano w ciągu 45 miesięcy.



Szkoła Podstawowa nr 50 w Krakowie przy ul. Katowickiej 28

Inwestor: Gmina Miejska Kraków

Generalny realizator inwestycji: Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie

Generalny wykonawca: Przedsiębiorstwo Budowlane CZĘSTOBUD Damian Świątek, Częstochowa

Jednostka projektowa: Paweł Zapał Pracownia Architektury Proforma i S. Projekt
Przemysław Skalny, Kraków

Kierownik budowy: mgr inż. Damian Dobrowolski

Inspektor nadzoru: mgr inż. Stanisław Grochal

Główni projektanci: arch. Paweł Zapał (architektura), mgr inż. Michał Kucharski (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny realizator inwestycji.



Nowe skrzydło szkoły to nowoczesny doskonale wyposażony i przestronny budynek w pełni dostosowany dla osób z niepełnosprawnościami. Bardzo ciekawa i nowoczesna forma architektoniczna jest przykładem, jak można łączyć tradycję ze współczesnością. W celu lepszego zlokalizowania miejsca zajęć przez dzieci każda kondygnacja budynku ma inny kolor identyfikacyjny. Budynek jest przeznaczony do edukacji szkolnej około 200 dzieci w wieku od 6 do 14 lat. Znajduje się w nim 8 sal lekcyjnych i pracownia komputerowa oraz 4 sale do zajęć indywidualnych, 3 świetlice i harcówka. Obiekt zaprojektowano jako pięciokondygnacyjny (kondygnacja piwniczna przeznaczona na szatnie, 3 kondygnacje nadziemne o funkcji edukacyjnej i kondygnacja techniczna). Konstrukcja budynku tradycyjna: płyta fundamentowa, ściany piwniczne, słupy, stropy, stropodach i szyb windowy – żelbetowe, ściany zewnętrzne i wewnętrzne – żelbetowe oraz murowane ceramiczne, ściany działowe murowane ceramiczne. Konstrukcja łącz-

nika z istniejącym budynkiem szkoły – stalowa, z dachem płaskim krytym papą. Elewacje są zróżnicowane: przeszklone (fasada słupowo-ryglowa), panele elewacyjne z blachy tytanowo-cynkowej, tynk silikonowy. Wykończenie wewnętrzne: ściany tynkowane tynkiem cementowo-wapiennym, malowane farbą ceramiczną, podłogi wykończone posadzką żywiczną i wykładziną podłogową. W budynku zamontowano aluminiową stolarkę okienną oraz wewnętrzne przeszklenia aluminiowe. Zastosowano akustyczne sufity podwieszone z płyt mineralnych. Oprócz budynku, w ramach inwestycji powstały 2 boiska zewnętrzne: trawiaste o wymiarach $31,70 \times 16,48$ m i wielofunkcyjne o wymiarach $14,9 \times 25,8$ m. Dodatkowo wykonano również plac zabaw, zagospodarowanie terenu wraz z ciągami pieszymi i parking. Powierzchnia zabudowy wynosi $867,00 \text{ m}^2$, powierzchnia użytkowa $2621,50 \text{ m}^2$, a kubatura budynku $12\,348,40 \text{ m}^3$. Całość prac wykonano w ciągu 34 miesięcy.



Hala sportowa przy Szkole Podstawowej w Kluczach, ul. Zawierciańska 30

Inwestor: Gmina Klucze, reprezentowana przez Wójta Gminy Klucze Norberta Bienia

Generalny wykonawca: Przedsiębiorstwo Budowlano-Produkcyjne „ŁĘGPRZEM” Sp. z o.o., Kraków

Jednostka projektowa: Atelier Architektury Radosław Żubrycki, Zgorzelec

Kierownik kontraktu: mgr inż. Marcin Krummel

Kierownik budowy: tech. bud. Kazimierz Groński

Inspektor nadzoru: mgr inż. Krzysztof Popczyk

Główni projektanci: mgr inż. arch. Joanna Niecko (architektura),
mgr inż. Krzysztof Czapliński (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosili: inwestor i generalny wykonawca.



Inwestycja obejmowała budowę hali sportowej przy Szkole Podstawowej w Kluczach wraz z zapleczem szatniowym oraz budowę drogi, miejsc postojowych i dojść dla pieszych, kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z systemem studni chłonnych, instalacji gazu, sieci oświetlenia zewnętrznego, rozbiórkę budynku garażowego. Hala sportowa to budynek dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony mający wysokość 12,00 m. Budynek został wykonany jako dobudowany i połączony z istniejącym budynkiem szkoły. Ściany hali wykonano w sposób tradycyjny, w układzie podłużnym, fundamenty w postaci ław i stóp żelbetowych, ściany zewnętrzne – z pustaków ceramicznych. Nad halą sportową zastosowano dach o konstrukcji w postaci kratownic stalowych spawanych. Dach główny (nad salą gimnastyczną) jest dwuspadowy symetryczny.

Funkcjonalnie budynek dzieli się na część główną – jednokondygnacyjną halę sportową i część towarzyszącą dwukondygnacyjną, w której znajduje się zespół szatniowy, tzn. pomieszczenia szatni, sanitariatów, pokoju nauczycieli, sali gimnastycznej i siłowni, komunikacji. Kompleks – hala sportowa obejmuje nowoczesny budynek z salami dydaktycznymi, profesjonalną siłownią, specjalistyczną salą do ćwiczeń, salę fitness, szatnie i sanitariaty dla zawodników, biura klubu, halę sportową przystosowaną do gry w koszykówkę, tenisa, piłkę nożną i piłkę siatkową. Na antresoli znajduje się trybuna dla 160 osób. Powierzchnia zabudowy wynosi 2204,25 m², powierzchnia użytkowa 2500,72 m², a kubatura budynku 22 042,50 m³. Całość prac wykonano w ciągu 23 miesięcy.

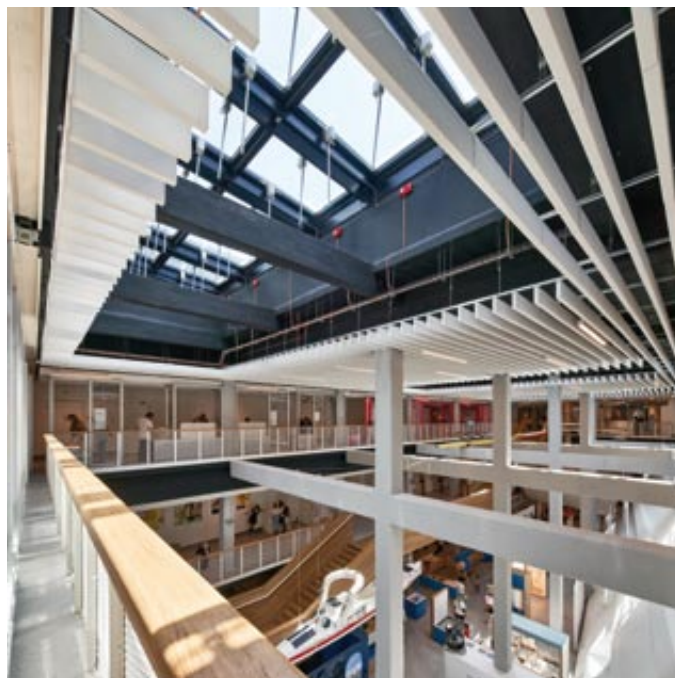


Morskie Centrum Nauki im. prof. Jerzego Stelmacha w Szczecinie przy ul. Nad Duńczycą 1

Inwestor: MORSKIE CENTRUM NAUKI im. Prof. Jerzego Stelmacha w Szczecinie
Generalny wykonawca: ERBUD S.A., Warszawa, Biuro Techniczne w Szczecinie
Jednostka projektowa: Płaskowicki + Partnerzy Architektki, Warszawa
Inżynier kontraktu: PM Services Poland Sp. z o.o., Szczecin

Kierownik budowy: mgr inż. Tomasz Kwiecień
Inspektor nadzoru: mgr inż. Marcin Kalbarczyk
Główni projektanci: mgr inż. arch. Piotr Płaskowicki (architektura),
mgr inż. Andrzej Bayer (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Budynek Morskiego Centrum Nauki jest obiektem jedynym w swoim rodzaju, którego realizacja stanowi ogromne wyzwanie pod względem technologicznym oraz logistycznym. Jego powstanie jest efektem świetnej koordynacji oraz współpracy międzybranżowej. Budynek przypomina bryłę statku, którego kolorystyka ma imitować stojące w porcie kontenery towarowe. Różne kąty nachylenia ścian zewnętrznych, ostre skosy, dynamizują przestrzeń oraz we współpracy z wykończeniem z ciemnej cięto-ciągnionej siatki tworzą przestrzenny kolarz. Na poziomie -1 budynku znajdują się: foyer szatni, szatnia bezobsługowa, na poziomie 0 (strefa holu) – hol wejściowy, sklepik, pomieszczenia na odpady, przegłębienie pod planetarium, jadalnia z zapleczem, sanitariaty, na poziomie 0 (strefa ekspozycji) – sala ekspozycyjna, zaplecze techniczne, magazyny, na poziomie 1 (strefa holu) – foyer planetarium, planetarium, zaplecze planet, sala audytoryjna, sanitariaty, na poziomie 1 (strefa ekspozycji) – sala ekspozycyjna, sale edukacyjne z zapleczami, sanitariaty, na poziomie 2 – dział administracyjny, sala ekspozycyjna, sanitariaty, dach – strefa techniczna, taras widokowy. Budynek jest czterokondygnacyjny, w tym jedna kondygnacja podziemna częściowego podpiwniczenia i trzy nadziemne. Nad drugim piętrzem zaprojektowano zadaszone powierzchnie techniczne w postaci konstrukcji stalowej lekkiej.

Obiekt przypomina statek o wysokości około 14 m. Wymiary budynku w przyziemiu to $100,00 \times 25,90$ m, a w poziomie dachu to $121,90 \times 44,50$ m. Wewnątrz, przy powierzchniach wystawowych, zaprojektowano żelbetową kulę planetarium średnicy 13 m, w której będą mogły być wyświetlane filmy. Budynek posadowiono na palach prefabrykowanych żelbetowych. Konstrukcja części podziemnej jest żelbetowa monolityczna z betonu klasy C30/37 o stopniu wodoszczelności W6, dodatkowo zabezpieczona izolacją ciężką bentonitową. Tę kondygnację wykonano w obudowie ścianki szczelnej stalowej. Kondygnację nadziemną zaprojektowano głównie jako ustrój słupowo-płytowy ze stropami żelbetowymi monolitycznymi oraz dodatkowo usztywniony trzonami komunikacyjnymi żelbetowymi i tarczami żelbetowymi. Klatka schodowa zewnętrzna od strony południowej jest wykonana jako stalowa, ściany zewnętrzne części nadziemnej – z lekkich płyt warstwowych. Budynek pokryto panelami siatki stalowej cięto-ciągnionej. Konstrukcję dachu nad przestrzenią techniczną i urządzeniami wykonano o konstrukcji lekkiej stalowej, zabezpieczonej antykorozyjnie powłokami malarskimi. Powierzchnia zabudowy wynosi $4557,30 \text{ m}^2$, powierzchnia użytkowa $6949,10 \text{ m}^2$, a kubatura budynku $49\,031,00 \text{ m}^3$. Całość prac wykonano w ciągu 37 miesięcy.



Centrum Kompetencji STOS w Gdańsku Wrzeszczu przy ul. Traugutta 75

Inwestor: Politechnika Gdańska z siedzibą w Gdańsku

Generalny realizator inwestycji: Politechnika Gdańska CITASK, Gdańsk

Generalny wykonawca: konsorcjum firm: NDI Spółka Akcyjna, Sopot i NDI SOPOT Spółka Akcyjna

Jednostka projektowa: ARCH-DECO Sp. z o.o., Gdynia

Kierownik budowy: mgr inż. Dominik Kardynał

Inspektor nadzoru: mgr inż. Ariel Deja

Główny projektant: mgr inż. arch. Zbigniew Reszka (architektura)

Budowę do konkursu zgłosili: inwestor i generalny wykonawca.



Jako cel projektu przyjęto realizację budynku Centrum Kompetencji STOS oraz utworzenie centrum kompetencji dotyczącego czterech nowoczesnych technologii: Chmury Obliczeniowej (CC – Cloud Computing, Internetu Rzeczy (IoT – Internet of Things), Ogromnych Zbiorów Danych (Big Data) oraz Sztucznej Inteligencji (AI – Artificial Intelligence). Budynek został wkomponowany w istniejący górzysty teren. Wykazuje się nietuzinkową i ciekawą formą architektoniczną. Pewne jego obszary zostały niejako podkreślone rodzajem i kolorem elewacji: poziom 0 – cegła, budynek A jasna elewacja, a budynek B ciemna. Pomiędzy budynkami stworzono „oś widokową” na gmach Politechniki Gdańskiej. Główną konstrukcję obiektu stanowi konstrukcja żelbetowa. W obszarach o dużym nasyceniu instalacjami zastosowano konstrukcje stalowe podestów, wsporników i konstrukcji nośnych. Główna część elewacji jest aluminiowo-szklana, z wykorzystaniem blach tytanowo-cynkowych. Do wykonania elewacji wykorzystano również cegłę i płytki klinkierowe, płyty włókno-cementowe oraz żaluzje lamelowe na podkonstrukcji aluminiowej. Wewnątrz wykonano zabudowy sufitowe modułowe, zabudowy ppoż., ściany niekonstrukcyjne z płyt gipsowo-kartonowych i pustaków, a ściany akustyczne systemowe z płyt gipsowo-kartonowych GK, ścia-

ny mobilne, ściany szklane. Jako okładziny ścian zastosowano płytki klinkierowe, płyty włókno-cementowe, tapety oraz panele filcowe. Z uwagi na funkcję obiektu wykonano podłogi podniesione na posadzkach epoksydowych, wykończone wykładzinami PVC i dywanowymi. W obiekcie zastosowano m.in. instalacje KD, SSP, SEZ, AV, BMS, instalacje grzewcze i chłodzące, wentylację, chłodzenie technologiczne, system gaszenia mgłą wodną, instalację paliwową oraz klatkę Faradaya. Centrum Kompetencji STOS to obiekt unikatowy w skali kraju. Możliwości tego Centrum będzie można wykorzystać również w badaniach naukowych z zakresu m.in. fizyki, chemii, astronomii, biotechnologii czy medycyny, a także do badań wdrożeniowych służących komercjalizacji nauki. Głównym elementem CK STOS będzie serwerownia wyposażona w zaawansowaną infrastrukturę informatyczną, w tym w superkomputer. Urządzenie będzie docelowo dysponować jedną z najwyższych w tej części Europy mocy obliczeniowych, co umożliwi mu przeprowadzanie skomplikowanych symulacji oraz transfer, przetwarzanie i archiwizację ogromnych zbiorów danych. Powierzchnia zabudowy wynosi 3446,00 m², powierzchnia użytkowa 12 460,00 m², a kubatura budynku 62 961,90 m³. Całość prac wykonano w ciągu 29 miesięcy.



Podkarpackie Centrum Nauki „Łukasiewicz” w Jasionce

Inwestor: Wojewódzki Dom Kultury w Rzeszowie

Generalny wykonawca: WARBUD S.A., Warszawa

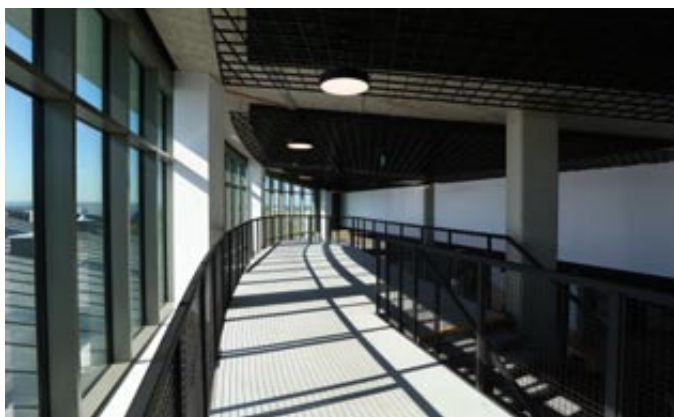
Jednostka projektowa: Pracownia Projektowa F-11, Kraków

Kierownik budowy: mgr inż. Maciej Kurowski

Inspektor nadzoru: mgr inż. Jacek Lisowski

Główni projektanci: dr hab. inż. arch. Marcin Furtak (architektura),
dr hab. inż. Rafał Szydłowski (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosili: inwestor i generalny wykonawca.



Podkarpackie Centrum Nauki „Łukasiewicz” to obiekt wysokości 19,5 m, którego forma architektoniczna nawiązuje kształtem do orbity, sterowca lub helisy DNA. Eliptyczną sylwetkę uzyskano dzięki precyzyjnemu montażowi elementów stalowej konstrukcji, z których każdy był różny od sąsiedniego: inny kąt nachylenia, spójna linia. To właśnie ich układ sprawia, że obiekt jest tak atrakcyjny wizualnie. Od samego początku, czyli etapu projektowania, Warbud S.A. współpracował ściśle w zakresie uzgodnień technicznych oraz rozwiązań materiałowych z autorem projektu. Łącznie w budynku Centrum wbudowano około 106 t stali. Za sprawą świetlika umieszczonego w centralnej i zarazem szczytowej części konstrukcji, do wnętrza jednoprzestrzennego kolistego lobby wpada światło dzienne, rozjaśniając ekspozycje. Obiekt dysponuje także tarasem widokowym położonym na wysokości powyżej 17 m. To stąd odwiedzający mogą obserwować położony w sąsiedztwie Port Lotniczy Rzeszów – Jasionka. Wokół Centrum Nauki wykonano parking na 125 aut, 6 autokarów i kilkadziesiąt rowerów. Bardzo ważna jest funkcja edukacyjna PCN „Łukasiewicz”, która

ma inspirować, rozwijać, zachęcać do eksperymentowania, stawiania pytań i poszukiwania na nie odpowiedzi. Nie tylko mieszkańcy Podkarpacia, ale i goście z całej Polski będą mogli tego doświadczyć. Misją Centrum jest pokazanie świata w trzech obszarach: „my-ludzie”, „świat wokół nas” oraz „nasza cywilizacja”. Na terenie czterokondygnacyjnego obiektu – 3 kondygnacje nadziemne i podziemna – znajduje się blisko 200 interaktywnych eksponatów. Na przestrzeń wystawienniczą i wystawy zarezerwowano tu ponad 3 tys. m² powierzchni. Centrum Nauki wyróżnia wątek lotniczy. W planach są trzy laboratoria, poświęcone fizyce, chemii i biologii oraz dwie pracownie warsztatowe, gdzie odbywać się będą zajęcia politechniczne związane z konstruowaniem, budowaniem i programowaniem robotów, budowaniem urządzeń, przyrządów, modelarstwem i majsterkowaniem. Na zewnątrz obiektu przewidziano wystawy plenerowe i tereny rekreacyjne. Powierzchnia zabudowy wynosi 2299,00 m², powierzchnia całkowita około 6500,00 m², a kubatura budynku 39 423,29 m³. Całość prac wykonano w ciągu 33 miesięcy.



SKYSAWA – kompleks biurowo-handlowy w Warszawie przy ul. Świętokrzyskiej 36

Inwestor: Polski Holding Nieruchomości S.A. z siedzibą w Warszawie

Generalny wykonawca: PORR S.A., Warszawa

Jednostka projektowa: Polsko Belgijska Pracownia Architektury PROJEKT, Warszawa

Kierownik budowy: mgr inż. Michał Kacperowski

Inspektor nadzoru: mgr inż. Paweł Jaroszewski

Główni projektanci: arch. Adam Wagner (architektura), mgr inż. Krzysztof Szyjka (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor.



SKYSAWA to inwestycja Polskiego Holdingu Nieruchomości, zlokalizowana przy metrze Rondo ONZ w ścisłym centrum Warszawy. Kompleks składa się z dwóch budynków o konstrukcji żelbetowej monolitycznej z elementami prefabrykowanymi, łączących funkcje biurowe i usługowe. Niższy budynek ma od 4 do 9 pięter, a wyższy ponad 155 m. Kompleks wyróżnia się kaskadową formą architektoniczną, której założeniem jest odtworzenie z dwóch stron historycznej zabudowy pierzejowej kwartału między ulicami Świętokrzyską, Twardą, Mariańską i Aleją Jana Pawła II. Zapewniono bezpośrednie połączenie budynków podziemnym łącznikiem ze stacją metra Rondo ONZ. W kompleksie znajduje się m.in. około 200 miejsc postojowych dla rowerów i szatnie z natryskami. SKYSAWA to jeden z najbardziej zrównoważonych budynków w Polsce – oba budynki mają certyfikaty w systemie BREEAM na najwyższym możliwym poziomie Outstanding. Budowa SKYSAWA została zakończona w rekordowo

krótkim czasie. Na szczególną uwagę zasługuje tempo budowy pięter budynku wieżowego – jedno piętro budowano w zaledwie 4 dni. SKYSAWA to taki efekt dzięki zastosowaniu technologii wznoszenia konstrukcji z trzonem wyprzedzonym. Polega ona na wykorzystaniu do budowy systemu deskowań podnoszonych na kolejne kondygnacje za pomocą specjalnych siłowników. Koszty utrzymania SKYSAWA będą znacznie niższe dzięki zastosowaniu m.in. wysokowydajnego systemu odzyskiwania ciepła, energooszczędnego oświetlenia LED, armatury sanitarnej z ograniczonym przepływem wody, czy systemu odzyskiwania wody deszczowej do podlewania zieleni. W obu budynkach przewidziano powierzchnie z tarasami, których najemcy zyskają otwartą przestrzeń do relaksu i ewentualnie prowadzenia spotkań. Powierzchnia zabudowy wynosi 3149,39 m², powierzchnia użytkowa 36 352,75 m², a kubatura budynków 237 048,30 m³. Całość prac wykonano w ciągu 36 miesięcy.



Budynek biurowo-usługowy „BRAIN PARK” w Krakowie przy ul. Fabrycznej 1 i 1A

Inwestor: „ECHO – ARENA” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Kielce

Deweloper: Echo Investment Spółka Akcyjna, Kielce

Jednostka projektowa: BE DDJM Architekci Sp. z o.o., Kraków

Kierownicy budowy: mgr inż. Marek Rajchel (14.01.2021 ÷ 17.06.2021 r.), mgr inż. Paweł Raczyński (17.06.2021 ÷ 22.03.2022 r.), mgr inż. Łukasz Przeworski (22.03.2022 ÷ 03.10.2022 r.)

Inspektor nadzoru: inż. Jan Stachura

Główni projektanci: mgr inż. arch. Magdalena Buczyńska-Zapała (architektura), inż. Krzysztof Barnas (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor.



Budynek jest zlokalizowany w Krakowie przy ul. Fabrycznej. Jest to budynek o podstawowej funkcji biurowej i uzupełniającej – usługowej. Ma 10 kondygnacji nadziemnych i 2 podziemne przeznaczone na garaże. Konstrukcja obiektu jest żelbetowa monolityczna płytowo-słupowa, usztywniona konstrukcją trzonów i szybów instalacyjnych. W planie jest zbliżony do nieregularnego trapezu, co wynika z dostosowania do granic działki. Budynek podzielono dylatacjami na trzy segmenty A1, A2, B. Części nadziemne w przybliżeniu mają kształt nieregularnych trapezów, wewnątrz których w centralnej części zlokalizowano trzony komunikacyjne oraz szyby windowe i instalacyjne. Budynek wyróżnia się formą architektoniczną, z inspirującymi przestrzeniami wspólnymi i wyjątkową ekspozycją. Jest zlokalizowany przy jednej z głównych arterii miasta. Bliskość Starego Miasta zapewnia łatwy dostęp do ośrodków kultury i rozrywki oraz do komunikacji miejskiej. Jest to budynek ekologiczny, z pozytywnym wpływem na środowisko naturalne, zarówno w trakcie budowy, jak i eksploata-

cji. Budynek jest certyfikowany w systemie oceny jakości budynków i ich wpływu na środowisko BREEAM pod względem kryteriów: regulacji temperatury w pomieszczeniu, odpowiedniej akustyki, dostępu do światła dziennego, dobrego dojazdu komunikacją miejską, łatwego dojazdu rowerem. Podczas realizacji robót występowało wiele utrudnień; jednym z nich było to, że – obudowa wykopu była stabilizowana trzema różnymi metodami – z baretami, do których były mocowane konstrukcje rozporowe ściany szczelinowej, kotwami gruntowymi, rozporami rurowymi w narożach. Konieczność wykorzystania rozparć o baretach była determinowana brakiem możliwości wykonania kotew gruntowych poza obszarem działki budowlanej, gdyż północna ściana szczelinowa była zlokalizowana blisko granicy działki. Dzięki wykorzystaniu baret uniknięto ingerencji w działki sąsiadów. Powierzchnia zabudowy wynosi 3862,85 m², powierzchnia użytkowa 46 502,75 m², a kubatura budynku 187 029,00 m³. Całość prac wykonano w ciągu 22 miesięcy.



Budowa pakowni P4 oraz magazynu gotowych wyrobów farmaceutycznych dla Koncernu Farmaceutycznego Adamed Pharma S.A. w Pabianicach, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 5

Inwestor: Koncern Farmaceutyczny Adamed Pharma S.A., Pabianice

Inwestor zastępczy: Sweco Polska, Poznań

Generalny wykonawca: ALSTAL Grupa Budowlana sp. z o.o. sp. k., Bydgoszcz

Jednostka projektowa: ATRIUM pracownia architektoniczna s.c. Grzegorz Janiszewski, Piotr Adach, Maciej Kądzielewski, Łódź

Kierownik budowy: mgr inż. Michał Bek

Inspektor nadzoru: mgr inż. Paweł Bogulewski

Główni projektanci: mgr inż. arch. Piotr Adach (architektura), mgr inż. Krzysztof Chojnacki (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Inwestycja obejmuje magazyn i pakownię. Została zrealizowana dla jednej z największych polskich firm farmaceutyczno-biotechnologicznych Adamed Pharma. Przed uruchomieniem magazynu firma dysponowała 10 tys. miejsc składowania, a po jego zbudowaniu jest to łącznie 34 tys. tego rodzaju miejsc. Nowa pakownia umożliwiła zwiększenie zdolności produkcyjnych oraz poziomu standaryzacji i efektywności procesów pakowania produktów leczniczych, w tym ich serializację i agregację. Budynek magazynu pełni funkcję składową gotowych wyrobów farmaceutycznych i jest łącznikiem po-

łączony funkcjonalnie z budynkiem pakowni wyrobów farmaceutycznych. Fundamenty budynków tworzą stopy i ławy żelbetowe monolityczne. Konstrukcję nośną tworzą słupy żelbetowe i belki stropowe żelbetowe prefabrykowane oraz dźwigary strunobetonowe. Stropy są z płyt sprężonych opartych na wspornikach belek stropowych, przekrycia – z blachy trapezowej. Powierzchnia zabudowy wynosi 14 967,06 m², powierzchnia użytkowa 16 266,50 m², a kubatura budynku 160 017,00 m³. Całość prac wykonano w ciągu 23 miesięcy.



Farma Wiatrowa Piotrków 30 MW zlokalizowana w gminie Wolbórz i gminie Moszczenica, powiat piotrkowski, województwo łódzkie

Inwestor: WIND T1 Sp. z o.o., Jelenia Góra (Grupa TAURON)

Inwestor zastępczy: TAURON Zielona Energia Sp. z o.o., Katowice (Grupa TAURON)

Wykonawcy: Wykonawca kontraktu BoP – konsorcjum: MEGA S.A., Gdynia, P&Q Sp. z o.o., Białystok, Producent turbin wiatrowych: VESTAS Poland Sp. z o.o., Szczecin

Jednostka projektowa: WINDPROJEKT sp. z o.o. sp.k., Warszawa (elektrownie wiatrowe)

Kierownik projektu: mgr inż. Monika Piątkiewicz

Inżynier kontraktu: mgr inż. Mateusz Chmielewski

Przedstawiciele wykonawców: mgr inż. Maciej Skowroński (MEGA S.A.),

mgr inż. Radosław Juchimowicz (P&Q Sp. z o.o.), mgr inż. Diego Zanini (VESTAS Poland Sp. z o.o.)

Kierownicy budowy: mgr inż. Marta Szmaglińska (fundamenty, drogi), mgr inż. Piotr Leszkowicz (GPO, linia WN, linia SN), mgr inż. Karol Waglewski (kierownik montażu – turbiny wiatrowe)

Inspektorzy nadzoru: mgr inż. Paweł Długosz (branża konstrukcyjno-budowlana), mgr inż. Rafał Adamczyk (branża elektryczna), mgr inż. Konrad Ząbecki (branża drogowa), inż. Tomasz Chęćlewski (branża telekomunikacyjna)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor zastępczy.



Farma Wiatrowa Piotrków o mocy 30 MW, została zrealizowana w ramach programu Zielonego Zwrotu TAURONA, który jest elementem budowania bezpieczeństwa energetycznego kraju. Budowa farmy wiatrowej składającej się z 15 turbin zlokalizowanych na terenie 2 gmin: Moszczenica i Wolbórz była nie tylko wyzwaniem organizacyjnym, ale także logistycznym związanym z transportem komponentów z portu morskiego w Gdyni.

Pojedyncze śmigło wiatraka waży 8,2 t i ma długość 54 m, natomiast sama gondola, do której montuje się łopaty wirnika, waży około 70 t. Dzięki efektywnej współpracy inwestora, generalnego wykonawcy i dostawcy turbin wiatrowych, przy udziale inżyniera kontraktu, inwestycję zrealizowano w zakładanym terminie.

Farma umożliwia zaspokojenie potrzeb energetycznych 35 tys. gospodarstw domowych. W skład farmy wiatrowej wchodzi: 15 tur-

bin wiatrowych typu o mocy 2,0 MW każda – wysokość osi wirnika 125 m n.p.t., 3 łopaty długości 55 m każda, rotor średnicy 110 m; stacja GPO 110/30 kV; linia kablowa 30 kV i światłowodowa, łącząca poszczególne turbiny ze stacją GPO, o łącznej długości około 50,067 km; linia kablowa 110 kV i światłowodowa od stacji SE 220/110/15 kV Piotrków do stacji elektroenergetycznej 110/30 kV „GPO Moszczenica” o długości około 0,215 km.

Energia elektryczna jest wyprowadzana z turbin wiatrowych siecią kablową średniego napięcia 30 kV (SN) do stacji transformatorowej 110/30 kV GPO Moszczenica, skąd linią energetyczną wysokiego napięcia 110 kV (WN) jest przesyłana do stacji sieci dystrybucyjnej SE220/110/15 kV Piotrków.

Całość prac wykonano w ciągu 19 miesięcy.



Budowa kolei gondolowej wraz ze stacją dolną „Plasza” oraz górą „Jawor”, budynkami towarzyszącymi i infrastrukturą techniczną w Solinie, woj. podkarpackie, powiat Leski

Inwestor: Polskie Koleje Linowe S.A., Zakopane, PKL SOLINA Sp. z o.o., Zakopane

Generalny wykonawca: ERBET Sp. z o.o., Nowy Sącz

Jednostka projektowa: Antemio Architektura Sp. z o.o., Spółka Komandytowa, Kraków

Dyrektor kontraktu: inż. Józef Łęczycki

Kierownik budowy: mgr inż. Grzegorz Kuna

Inspektor nadzoru: mgr inż. Marcin Szmyd

Główni projektanci: mgr inż. arch. Przemysław Kuźma,
mgr inż. arch. Witold Plebańczyk (architektura), mgr inż. Wojciech Mucha (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Zrealizowane obiekty stanowią nowatorską i wyjątkową atrakcję turystyczną w skali kraju, która sprawiła, że Solina jest jedynym miejscem w Europie, w którym kolej gondolowa została zbudowana ponad zaporą wodną. W trakcie realizacji kadra kierownicza musiała zmierzyć się z szeregiem wyzwań technicznych. Jednym z nich była budowa wieży żelbetowej wysokości 55 m, na której szczycie usytuowano dwie kondygnacje użytkowe, w tym kawiarnię z zapleczem oraz taras widokowy. Kolejnym skomplikowanym przedsięwzięciem logistyczno-inżynierskim było wykonanie kanalizacji kablowej łączącej stacje Jawor i Plasza, która była prowadzona częściowo na odcinku długości około 400 m pod dnem Jeziora Myczkowskiego metodą przewiertu sterowanego. Wykonano różnorodne zabezpieczenia wykopów oraz skarp – od palowania CFA poprzez narzut torkretu, „ścianki berlińskie” kotwione w palach, mury z kamiennych gabionów oraz narzuty kamienne. Cały proces budowlany przebiegał pod bardzo dużą presją czasu, na wyjątkowo trudnym terenie o dużym spadku, w złożonych warunkach geologicznych i w trakcie trudnych warunków atmosferycznych, zwłaszcza podczas dwóch okresów zimowych. Dwa obiekty

stacyjne o skomplikowanej geometrii, ze specjalnymi fundamentami pięciu podpór pośrednich, z których fundamenty podpory nr 3 wysokości ponad 80 m musiały być przeprojektowane w trakcie prowadzenia robót. Inwestycję zrealizowano w obszarze chronionym przyrodniczo i pod ścisłym nadzorem nadzoru przyrodniczego, z dbałością o ochronę środowiska i z poszanowaniem zastanych ekosystemów. W związku z wysokimi wymaganiami w zakresie ochrony środowiska zastosowano systemy odzysku ciepła, jak również ogrzewanie z wykorzystaniem gazowych pomp ciepła. Konstrukcja budynków stacyjnych jest żelbetowa z elementami konstrukcji stalowych (częściowo konstrukcje dachów) oraz konstrukcji z drewna klejonego (częściowo konstrukcje dachów i fasad). Budynek gastronomiczny „Karczma” zrealizowano o konstrukcji żelbetowej, obudowana elewacja z drewna, kamienia i tynku gniecionego – elementy te nawiązują do regionalnego stylu zarówno w zabudowie zewnętrznej, wewnętrznej jak i detalu. Powierzchnia zabudowy wynosi 2152,00 m², powierzchnia użytkowa 5270,00 m², a kubatura budynku 32 818,00 m³. Całość prac wykonano w ciągu 18 miesięcy.



Przebudowa i nadbudowa o jedną kondygnację wraz z odtworzeniem dachu mansardowego i pierwotnego wystroju elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Warszawie przy ul. Wilanowskiej 6

Inwestor, generalny wykonawca: IPECO Sp. z o.o., Warszawa

Jednostka projektowa: T.K.M. Dariusz Karolak, Warszawa, ATRECH Piotr Bielecki, Warszawa,

Kierownik budowy: mgr inż. Rafał Smoliński

Inspektorzy nadzoru: mgr inż. Sebastian Szymański, mgr inż. Zenon Szajkowski

Główni projektanci: mgr inż. arch. Piotr Bielecki (architektura),
mgr inż. Dariusz Karolak (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor, generalny wykonawca.



Przedmiotem inwestycji był budynek mieszkalny wielorodzinny, wybudowany w 1926 r., mający 6 kondygnacji nadziemnych i całkowicie podpiwniczony. Ostatnią kondygnację budynku stanowiło mieszkalne poddasze w mansardzie. Konstrukcja budynku – tradycyjna o podłużnym układzie ścian nośnych, fundamenty w postaci ław ceglanych. W październiku 2005 r. w wyniku pożaru częściowo zniszczeniu uległ dach, strych i poddasze budynku, lokale na IV piętrze i część lokali na III piętrze. Po pożarze Wspólnota Mieszkaniowa przystąpiła do prac naprawczych. W ramach prowadzonej inwestycji na obiekcie objętym ochroną konserwatora zabytków: odtworzono właściwe relacje przestrzenne z sąsiadującą zabudową, przywrócono narożnik ulicy poprzez wyeksponowanie bryły dachu mansardowego, przebudowano istniejącą 6. kondygnację w celu jej nawiązania wyglądem do niższych kondygnacji, odtworzono dach mansardowy w poziomie projektowanego piętra, przywrócono pier-

wotny wystrój elewacji poprzez odtworzenie historycznego rysunku i detali architektonicznych zgodnie z zachowaną ikonografią, wymieniono stropy zniszczone w trakcie pożaru, wymieniono istniejący dźwig osobowy na przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych, wyremontowano przejście bramowe i klatkę schodową, doposażono budynek w węzeł cieplny, wykonano instalacje centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, wymieniono instalacje elektryczne, doposażono w instalacje teletechniczne oraz instalacje oddymiania i przeciwpożarową optyczno-akustyczną, wykonano posadzkę w piwnicach w postaci płyty żelbetowej (w stanie pierwotnym była gruntowa). Roboty realizowano w budynku częściowo użytkowanym przez cały czas trwania inwestycji. Powierzchnia zabudowy wynosi 480,00 m², powierzchnia użytkowa 704,99 m², a kubatura budynku 12 107,00 m³. Całość prac wykonano w ciągu 26 miesięcy.



STUDENT DEPOT KRAKÓW – budowa budynku usługowo-hotelowego z garażem podziemnym, niezbędną infrastrukturą techniczną, oświetleniem terenu, zbiornikiem retencyjnym, zbiornikiem ppoż., przebudową sieci ciepłowniczej, elektroenergetycznej SN oraz budową dojścia pieszego w Krakowie przy Alei Pokoju 1a

Inwestor: Student Depot Kraków sp. z o.o., Warszawa

Generalny wykonawca: ERBUD S.A., Warszawa, Biuro Techniczne w Krakowie

Jednostka projektowa: MOONSTUDIO Sp. z o.o., Kraków, ESDO Projekt sp. z o.o., Kraków

Kierownik kontraktu: mgr inż. Mirosław Pytel

Kierownik budowy: mgr inż. Karol Paśniewski

Inspektor nadzoru: mgr inż. Michał Zajac

Główni projektanci: arch. Piotr Nawara, mgr inż. arch. Bartłomiej Łobaziewicz, mgr inż. arch. Michał Głowiński (architektura), mgr inż. Samsoor Dost Shaheed (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Budynek zbudowano w południowo-wschodniej części śródmieścia Krakowa, przy Rondzie Grzegórzeckim. Jest to budynek wolno stojący w formie graniastosłupa o podstawie wydłużonego trapezu o wymiarach $106,70 \times 22,50 \times 123,50 \times 19,12$ m oraz wysokości około 36 m. Ma 11 kondygnacji nadziemnych oraz kondygnację podziemną, stanowiącą garaż samochodów osobowych oraz rowerów. Komunikację wewnętrzną budynku zapewniają dwie klatki schodowe, trzy ogólnodostępne dźwigi osobowe oraz jeden dźwig przystosowany do potrzeb ekip ratowniczych. Konstrukcję nośną budynku stanowi przestrzenny układ żelbetowy płytowo-słupowo-ścianowy z monolitycznymi trzonami usztywniającymi. Elewacje budynku są wykończone tynkiem cienkowarstwowym silikatowym barwionym w masie; tynki w różnych kolorach oddzielono listwami systemowymi. Elewacja jest wykonana na podkonstrukcji systemowej, w kolorystyce ceglastej oraz stalowej. Parterowe aluminiowe ściany osłonowe wykonano w systemie fasadowym ze szkleniem bezpiecznym P4A, a wykończenia wewnętrzne – z zastosowaniem materiałów pochodzenia naturalnego. Budynek został zaprojektowany i zbudowany z dbałością o środowisko, dopasowany do wymagań obecnych użytkowników, z myślą o oczekiwaniach przyszłych pokoleń. Budynek jest zlokalizowany w bliskim sąsiedztwie przystanków komunikacji zbiorowej, co umożliwiło jego doskona-

łe skomunikowanie z uczelniami wyższymi oraz całym miastem. W budynku znajdują się stanowiska do napraw rowerów, a także do ładowania samochodów elektrycznych. Instalacje sanitarne są wyposażone w baterie umywalkowe i prysznicowe z ograniczonym przepływem wody. W częściach wspólnych (ponad 700 m²) znajdują się: inteligentny system audio-video do wyświetlania filmów, odtwarzania muzyki bądź organizowania koncertów, siłownia, kuchnia, strefa co-working, strefa rozrywki ze stołami do ping-ponga oraz bilardu. Na poziomie +9 usytuowano taras zewnętrzny o powierzchni około 120 m², dostępny dla wszystkich użytkowników budynku. Roztacza się stąd jeden z piękniejszych widoków na panoramę Krakowa, w tym stare miasto oraz las wolski. Budynek wyposażono m.in. w czujki ruchu sterujące oświetleniem na częściach wspólnych, inteligentny system Souly, którego zadaniem jest sterowanie temperaturą wewnątrz w pokojach oraz zarządzaniem zużyciem energii elektrycznej i grzewczej. Inteligentność systemu Souly polega na ograniczaniu grzania podczas nieobecności osoby w pokoju, rozłączania grzania przy otwieraniu okna czy możliwość ograniczenia temperatury w danej jednostce z panelu zarządcy obiektu. Powierzchnia zabudowy wynosi 2125,11 m², powierzchnia użytkowa 14 407,50 m², a kubatura budynku 83 403,63 m³. Całość prac wykonano w ciągu 19 miesięcy.



Budowa drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską – etap I: przekop Mierzei Wiślanej

Inwestor: Urząd Morski w Gdyni

Generalny wykonawca: konsorcjum firm: NDI Spółka Akcyjna, Sopot i NDI SOPOT Spółka Akcyjna, N.V. Besix S.A., Brusseles

Jednostka projektowa: konsorcjum spółek: Mosty Gdańsk Sp. z o.o., Gdańsk, „PROJMORS” Biuro Projektów Budownictwa Morskiego Sp. z o.o., Gdańsk

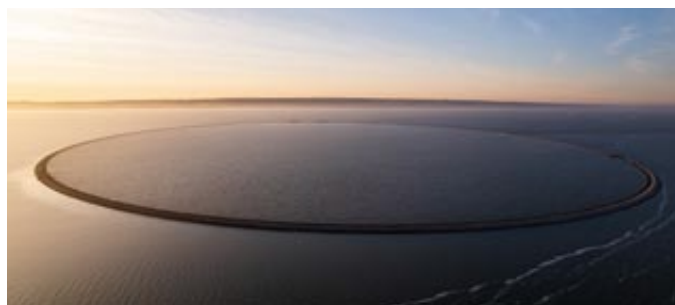
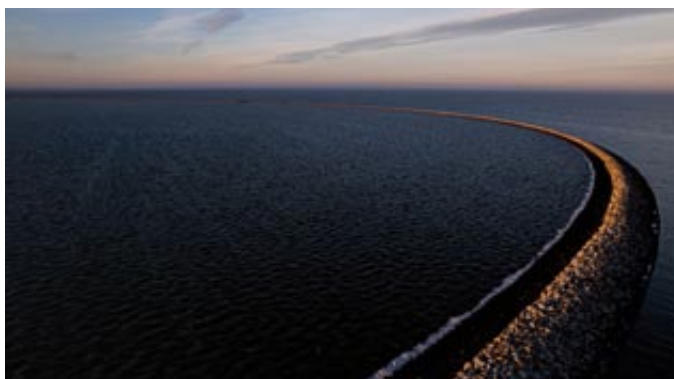
Kierownicy budowy: mgr inż. Dominik Wróblewski (14.11.2019 ÷ 30.11.2021 r.), mgr inż. Mariusz Jańczewski (30.11.2021 ÷ 08.09.2022 r.)

Inspektorzy nadzoru: mgr inż. Wojciech Sobieraj (branża hydrotechniczna i konstrukcyjno-budowlana), inż. Maciej Michalski (branża drogowa), inż. Sebastian Bińkowski (branża mostowa)

Generalny projektant: mgr inż. Adam Nadolny

Główny projektant branży hydrotechnicznej: mgr inż. Mateusz Samulak

Budowę do konkursu zgłosili: inwestor i generalny wykonawca.



Przekop Mierzei Wiślanej to jedna z najciekawszych inwestycji hydrotechnicznych w Polsce. Kanał łączy Zatokę Gdańską z Zalewem Wiślanym. Realizacja przedsięwzięcia od początku należała do spektakularnych inwestycji. Świadczy o tym doskonała organizacja prac i wszelkich dostaw oraz szeroki i niezwykle różnorodny zakres obiektów do realizacji. Projekt zakładał jednoczesną realizację Portu Osłonowego od strony Zatoki Gdańskiej i Kanału Żeglugowego ze służą i konstrukcji zamknięć wraz ze stanowiskami oczekiwania od strony Zatoki Gdańskiej i Zalewu Wiślanego, a także wykonanie nowego układu drogowego z ruchomymi stalowymi mostami o pionowej osi obrotu i budowę tzw. sztucznej wyspy na Zalewie Wiślanym. Wrażenie robi ilość materiałów, jaką zużyto do jego wybudowania – to 400 tys. ton narzutów kamiennych wykonanych na falochronach oraz prawie 10 tys. tzw. x-blocków, czyli precyzyjnie ułożonych prefabrykowanych betonowych elementów, które mają zwalczać niebezpieczne falowanie podczas trudnych warunków atmosferycznych. Do budowy falochronów wykorzystano unikatową w skali świata technologię – prefabrykowane elementy „x-block plus”. Wcześniej użyto ich jedynie na zaporze wodnej Afsluitdijk – Tamie Osłonowej, będącej główną tamą i groblą w Holandii. Tam montowano je jednak na wodzie, z kolei na Mierzei

po raz pierwszy na świecie układano je pod wodą. Pracowali przy tym nurkowie oraz wykorzystano ciężki specjalistyczny sprzęt. Każdy taki betonowy element (o masie od 2,5 do 12 t) ma swoją historię i numer. Dla każdego stworzono kartę ze specyfikacją po to, by w przypadku ewentualnych problemów podczas eksploatacji znać jego historię produkcyjną i parametry techniczne. Wcześniej przygotowano też projekt, na którym każdy x-block znalazł swoje miejsce określone współrzędnymi geodezyjnymi. Wyjątkowym elementem zakończonej inwestycji jest Sztuczna Wyspa, gdzie będzie trafiał urobek z prac czerpalnych na Zalewie Wiślanym i rzece Elbląg. W przyszłości stanowić będzie siedlisko dla ptaków oraz roślinności. Wyspa Estyjska o powierzchni około 181 ha jest jedną z największych tego rodzaju wysp w Polsce. Sama powierzchnia stalowych ścianek szczelnych służących do nadania jej kształtu i utrzymania wypełnienia piaskiem z pogłębienia dna toru wodnego wyniosła niemal 112,5 tys. m². Do jej budowy użyto również około 140 tys. ton kamienia hydrotechnicznego. Długość kanału żeglugowego wynosi 1526 m, głębokość 6,5 m, a szerokość 120 m na długości stanowisk oczekiwania, potem stopniowo zwęża się do szerokości 25 m na długości służy. Całość prac wykonano w ciągu 35 miesięcy.



Centrum Aktywizacji i Integracji Społecznej w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Sportowej 29

Inwestor: Gmina Grodzisk Mazowiecki

Generalny wykonawca: SKANSKA S.A., Warszawa

Jednostka projektowa: Paweł Tępiłow Pracownia Projektowa, Warszawa

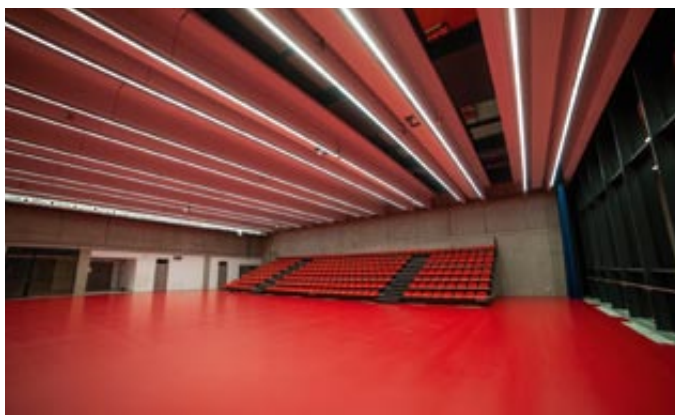
Kierownik budowy: mgr inż. Krzysztof Gutowski

Inspektorzy nadzoru: mgr inż. Roman Lulis, mgr inż. Daniel Opoka (branża budowlana), mgr inż. Henryk Kania, mgr inż. Roman Lulis, mgr inż. Karina Nocoń (branża sanitarna), dr inż. Stanisław Piasecki (branża elektryczna i telekomunikacyjna), mgr inż. Tomasz Rawski (branża drogowa)

Główni projektanci: mgr inż. arch. Paweł Tępiłow (architektura), mgr inż. Wojciech Wolk (konstrukcja)

Koordynator nadzoru autorskiego: mgr inż. arch. Elżbieta Protaziuk oraz inż. Kazimierz Litwin (instalacje sanitarne), mgr inż. Jan Koń, mgr inż. Dominik Król (przyłącza sanitarne), inż. Jarosław Sokołowski (instalacje elektryczne), mgr inż. Maciej Litwin (drogi)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor.



Jest to budynek trzykondygnacyjny o konstrukcji żelbetowej, z wieżą widokową wyposażoną w kopułę astronomiczną. Znajduje się w nim główna hala wielofunkcyjna, mniejsze sale wielofunkcyjne do gry w tenisa stołowego, siłownia, fitness, sale edukacyjne „Kopernik”, gastronomia. W części sportowej umożliwia obsłużenie około 200 osób trenujących, około 3000 widzów oraz około 100 osób w salach edukacyjno-naukowych. Jest to obiekt dostosowany dla osób z niepełnosprawnościami. Wielofunkcyjna hala sportowa z towarzyszącą funkcją edukacyjno-oświatową jest połączona łącznikiem na poziomie piętra z istniejącym budynkiem Szkoły Podstawowej nr 6. Od strony ul. Dalekiej zaprojektowano utwardzony plac z wjazdem dla samochodów osobowych i technicznych oraz 4 stanowiska dla autokarów. Parking na 102 miejsca postojowe zlokalizowano w południowej części działki, z wjazdem od strony ul. Sportowej. Od strony północnej przewidziano parking na 25 miejsc postojowych dla administracji i personelu technicznego.

Przy głównym wejściu od ul. Sportowej zaprojektowano miejsca postojowe rowerów i jednoślądów. Obiekt wyróżnia się formą architektoniczną, a jednocześnie wpisuje w otoczenie, uzupełniając istniejącą infrastrukturę sportową miasta. Prosta i elegancka, a zarazem nowoczesna bryła hali widowiskowo-sportowej wyróżnia się rozwiązaniem detali, które wykonano przy wykorzystaniu nowoczesnych technologii oraz materiałów. Wszystkie elewacje zaprojektowano na bazie wspólnego modułu. Modułowość nadaje budynkowi rytm, wprowadza czytelne reguły: układ przenikających się brył – „szuflad” ma początek w przecięciu linii modułowych. Umożliwia to oświetlenie powierzchni szklanych i blaszanych fasad oraz uzyskanie uporządkowanej bryły, która harmonijnie wpisuje się w okoliczne zagospodarowanie terenu. Powierzchnia zabudowy wynosi 5118,00 m², powierzchnia użytkowa 6482,76 m², a kubatura budynku 78 320,00 m³. Całość prac wykonano w ciągu 33 miesięcy.



„Zachodnia Brama Metropolii Silesia” Centrum Przesiadkowe w Gliwicach

Inwestor: Miasto Gliwice

Inwestor zastępczy: AYESA POLSKA Sp. z o.o., Ruda Śląska

Generalny wykonawca: konsorcjum firm: Mostostal Zabrze Gliwickie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego Spółka Akcyjna, Gliwice (lider), Przedsiębiorstwo Remontów Ulic i Mostów S.A., Gliwice (partner)

Jednostka projektowa: Mostostal Zabrze BIPROHUT S.A., Gliwice

Kierownicy budowy: mgr inż. Marek Rotkegel (27.08.2020 ÷ 21.10.2020 r.), inż. Jacek Burda (21.10.2020 ÷ 25.11.2022 r.)

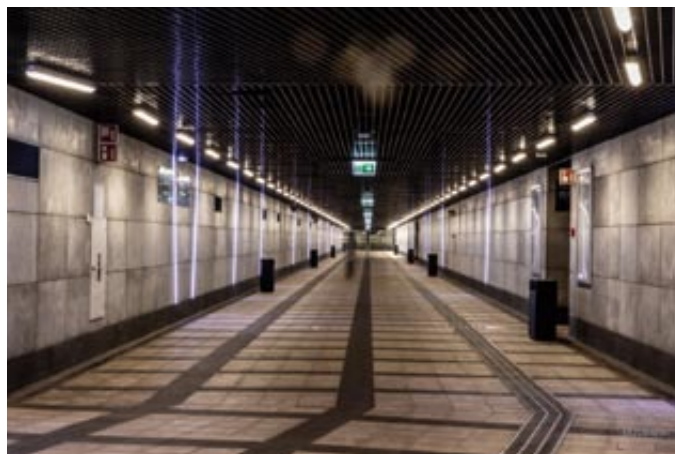
Kierownik nadzorujący realizację obowiązków umownych: Mariusz Komidziński

Kierownik zespołu inżynierów kontraktu: Zdzisław Kogut

Inspektorzy nadzoru: Krystian Bless (branża konstrukcyjno-budowlana i architektoniczna), Andrzej Mazurczyk (branża teletechniczna i niskoprądowa), Zbigniew Manecki (branża elektryczna), Sebastian Syma (branża drogowa), Bolesław Heil (branża sanitarna), Anna Polisiewicz (branża kolejowa i mostowa), Kamila Sichma (gospodarka zielenią)

Główni projektanci: mgr inż. arch. Grzegorz Raczek (architektura), mgr inż. Ryszard Pawlik (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Inwestycja obejmowała wykonanie robót budowlanych związanych z zagospodarowaniem terenu pokolejowego w ramach planowanego centrum przesiadkowego oraz włączenie zespołu dworców i parkingów w układ komunikacyjny miasta, wraz z robotami towarzyszącymi. W szczególności inwestycja obejmowała budowę dworca autobusowego z zadaszeniem, wraz z budynkiem głównym, budynkiem pomocniczym i tunelem oraz zagospodarowanie terenu, przebudowę istniejącego tunelu, rozbudowę ul. Składowej i Toszeckiej, przebudowę odcinka ul. Tarnogórskiej, budowę przyłącza elektroenergetycznego i przebudowę torów kolejowych, wykonanie przyłącza ciepłowniczego od ul. Kolberga, wykonanie odcinka przyłącza wodociągowego od ul. Toszeckiej, likwidację kolizji słupa trakcyjnego, przebudowę istniejącego tunelu pod torami kolejowymi, dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznej na zadaszeniu Centrum, aktualizację projektu

docelowej organizacji ruchu, wykonanie tablic informacyjnych i tablicy pamiątkowej, usunięcie istniejących kolizji z siecią elektroenergetyczną. Główne obiekty inwestycji to: budynek główny, który jest dworcem autobusowym, zlokalizowany w sąsiedztwie istniejącego dworca kolejowego, budynek pomocniczy, który jest budynkiem usługowym z pięcioma lokalami usługowymi (do wynajęcia) i jednym pomieszczeniem technicznym, tunel – przejście podziemne dla pieszych pod torami kolejowymi PKP, stanowiący kontynuację istniejącego przejścia pod peronami i torami stacji PKP Gliwice, łączący schody istniejących peronów PKP z ul. Tarnogórską i nowo projektowanym dworcem autobusowym, wieża ciśnień (na parterze wykonano remont istniejącego pomieszczenia technicznego z przeznaczeniem na pomieszczenie biurowe z toaletą. Całość prac wykonano w ciągu 27 miesięcy.



Budowa Trasy Łagiewnickiej od skrzyżowania z ul. Grota-Roweckiego do skrzyżowania z ul. Beskidzką i ul. Halszki wraz z budową odcinka linii tramwajowej od istniejącej pętli tramwajowej os. Kurdwanów do ul. Zakopiańskiej w Krakowie

Inwestor: Prezydent Miasta Krakowa

Generalny wykonawca: konsorcjum firm: BUDIMEX S.A., Warszawa (lider), FERROVIAL CONSTRUCCION SA, Madryt (partner)

Jednostka projektowa: Zespół Projektowy pod przewodnictwem BUDIMEX S.A., Warszawa

Nadzór inwestorski: Trasa Łagiewnicka S.A., Kraków

Kierownik budowy: mgr inż. Tomasz Wójcik

Inspektor nadzoru: mgr inż. Krzysztof Migdał

Główny projektant konstrukcji: mgr inż. Krzysztof Markowicz

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Trasa Łagiewnicka stanowi element III obwodnicy miasta, która docelowo ma się stać główną arterią ruchu międzydzielnicowego, odcinając rejon położony w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowanego centrum. Trasa jest zlokalizowana w południowo-zachodniej i południowej części Krakowa, na terenie dzielnic VIII, IX i XI. Trasę zrealizowano na obszarze o zróżnicowanym zagospodarowaniu, od nieużytków i drobnych upraw rolnych, po zabudowę jednorodzinną oraz tereny zakładów, baz przemysłowych i osadników odpadów poprzemysłowych. Trasa przechodzi także w sąsiedztwie zabudowy wielorodzinnej o dużej intensywności. W ujęciu wartościowym Trasa Łagiewnicka jest największą zrealizowaną dotychczas inwestycją infrastrukturalną Krakowa i jednocześnie jedną z największych zrealizowanych inwestycji samorządowych w kraju – koszt projektu oraz robót budowlanych wyniósł około 684 mln zł. W trakcie prac zużyto m.in. około 20 990 t stali i około 207 500 m³ betonu. Realizacja tuneli TD-01, TD-04 i TD-12 wymagała wykonania około 60 000 m² ścian szczelnych. Budowa Trasy Łagiewnickiej wymagała rozwiązania szeregu skomplikowanych problemów

formalno-prawnych i inżynierskich, a w szczególności: posadowienie tunelu TT-09/TD-10 na obszarach osadników poprodukcyjnych byłej fabryki sody kaustycznej Solvay, realizację tunelu TD-04 w wąskim pasie drogowym pomiędzy istniejącą zabudową jednorodziną, przy wysokim poziomie wód gruntowych, realizację węzła drogowo-tramwajowo-kolejowo-rzeczno w rejonie ul. Zakopiańskiej. Realizacja trasy wymagała przeniesienia rzeki Wilgi do nowego koryta. Wąski pas dostępnego terenu wymusił na projektancie i wykonawcy rozwiązania problemu przepuszczenia pod trasą będącego w kolizji z konstrukcją nawierzchni potoku Urwisko i kanału burzowego. Wykonano w tym celu 2 układy syfonowe rur żelbetowych oraz rur GRP z wielkogabarytowymi komorami wlotowo-wylotowymi. Zakres robót obejmował roboty drogowe, mostowe i tunelowe, tramwajowe, kolejowe, melioracyjne, kanalizację: deszczową, ogólnospławną i sanitarną oraz sieci wodociągową, gazową, teletechniczną, energetyczną i oświetleniową, małą architekturę, a także sygnalizację świetlną i monitoring, systemy tunelowe. Całość prac wykonano w ciągu 66 miesięcy.



Budowa Publicznego Terminalu Promowego w Porcie Gdynia przy ul. Polskiej 4 i 6

Inwestor: Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. w Gdyni

Generalny wykonawca: Korporacja Budowlana DORACO Sp. z o.o., Gdańsk

Jednostka projektowa: BILFINGER TEBODIN POLAND Sp. z o.o., Warszawa, Oddział Gdańsk

Kierownik budowy: mgr inż. Piotr Plichta

Inspektorzy nadzoru: mgr inż. Paweł Kamiński, mgr inż. Sebastian Hinc (branża konstrukcyjno-budowlana), mgr inż. Anna Wysokińska (branża sanitarna), mgr inż. Artur Bystry (branża kolejowa),

mgr inż. Anna Dymarska (branża mostowa), mgr inż. Ernest Lewandowski (branża drogowa), mgr inż. Tomasz Wawrzyński (branża hydrotechniczna), inż. Jarosław Stenka, inż. Ryszard Gil (branża elektryczna), mgr inż. Radosław Markiewicz (branża teletechniczna)

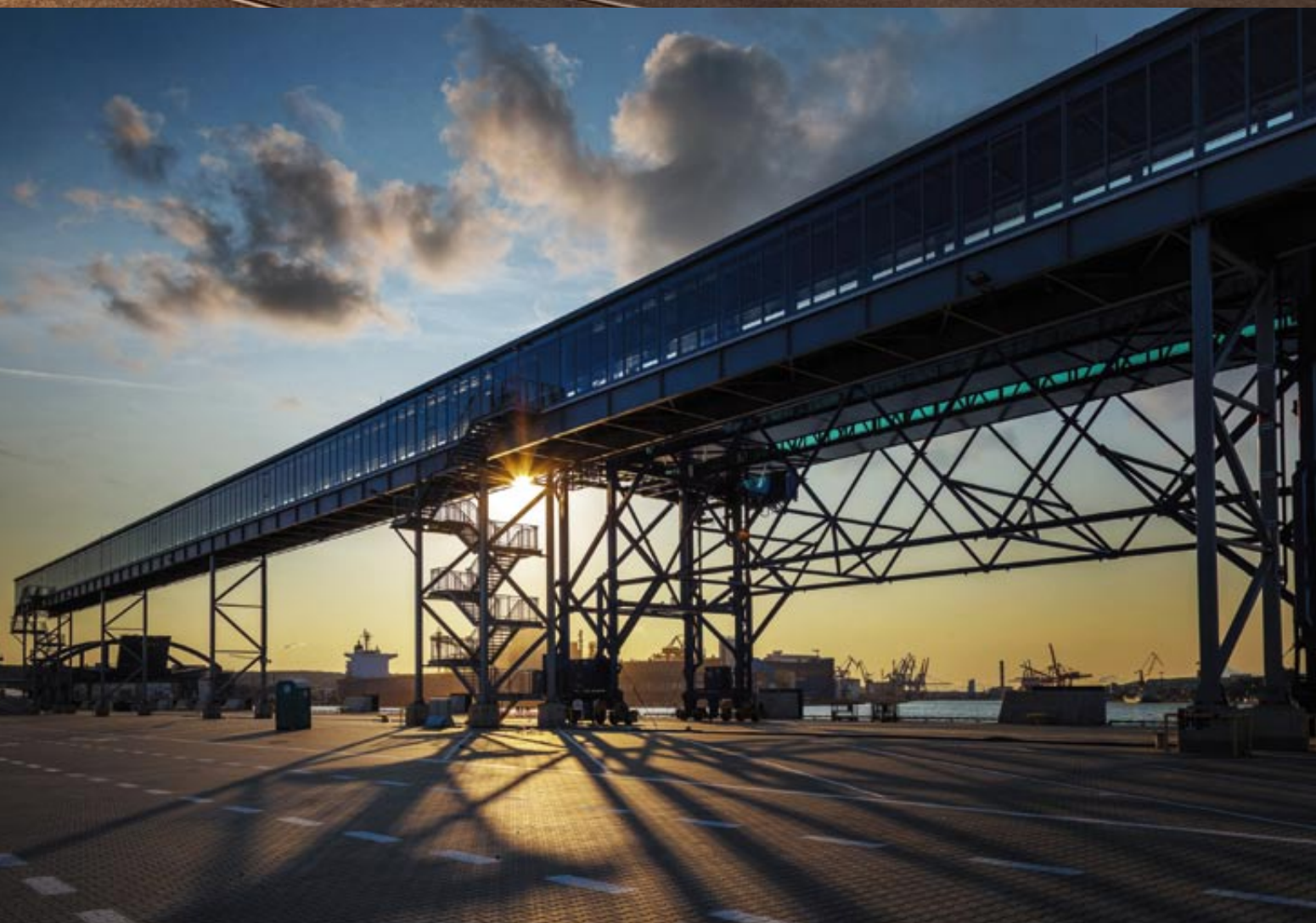
Główni projektanci: mgr inż. arch. Marcin Fik (architektura), mgr inż. Jakub Bieszczuński (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Budowa Publicznego Terminalu Promowego w Porcie Gdynia to największa i najbardziej wyczekiwana od blisko pół wieku inwestycja w Gdyni. W ramach budowy wykonano m.in.: budynek Terminalu Promowego – użyteczności publicznej o funkcjach dworca komunikacji morskiej oraz biurowej. Główny ustrój nośny wykonano jako żelbetowy. Budynek ma 4 kondygnacje naziemne i jest posadowiony na kolumnach SDC średnicy 400 mm i długości 11 m oraz kolumnach CFA średnicy 430 mm i długości 13 m. Na wysokości trzeciego piętra, z budynkiem terminalu łączy się galeria pasażerska długości 247 m, która umożliwia przejście pasażerom bezpośrednio z promu do budynku dworca i odwrotnie. Konstrukcja galerii opiera się na wielogłęziowych słupach stalowych posadowionych na sześciu fundamentach palowych. Budynek magazynu – jednokondygnacyjny o konstrukcji stalowej z dźwigarami kratowymi, jako głównym ustrojem nośnym – posadowiono na kolumnach SDC. Galeria pasażerska łączy budynek terminala z łącznikiem ruchomym służącym pasażerom do wejścia na statek. Łącznik ruchomy galerii, tj. ruchomy pomost łączący prom z galerią pasażerską, umożliwia obsługę promów

o różnych wysokościach lokalizacji wjazdu pasażerskiego. Estakada najazdowa składa się z dwóch części nośnych: pierwsza to 6-przęsłowa żelbetowa płyta, a druga 3-przęsłowa sprężona belka. Estakada jest posadowiona na palach rurowych oraz kolumnach CFA. Przebudowa i rozbudowa nabrzeża polskiego o głębokości technicznej 11,00 m n.p.m., łącznej powierzchni około 3724,50 m², ze ścianką czołową, została zrealizowana jako kombinowana ścianka szczelna z elementów R.O. 711 × 14,2 mm + GU 14N i zwieńczona oczepek żelbetowym. Platforma Ro-Ro ma powierzchnię około 2031,30 m². Jest to ruchoma rampa umożliwiająca obsługę samochodową promów z dwóch pokładów (dolnego i górnego) jednocześnie, ze zjazdem z obu pokładów na rufie w osi promów. Dodatkowo w ramach inwestycji wykonano roboty branży kolejowej, drogowej, sanitarnej, elektrycznej, teletechnicznej i mechanicznej. Dostarczono i uruchomiono również łącznik ruchomy oraz zespół ramp najazdowych. Powierzchnia zabudowy wynosi 2063,00 + 1054,00 m², powierzchnia użytkowa 5472,00 + 884,00 m², a kubatura budynku 30 285,00 + 7480,00 m³. Całość prac wykonano w ciągu 29 miesięcy.



Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym, infrastrukturą techniczną, parkingami zewnętrznymi i ukształtowaniem terenu w Krakowie, Osiedle Piastów 73

Inwestor, generalny wykonawca: DOM-BUD M. SZAFLARSKI Spółka Jawna, Kraków

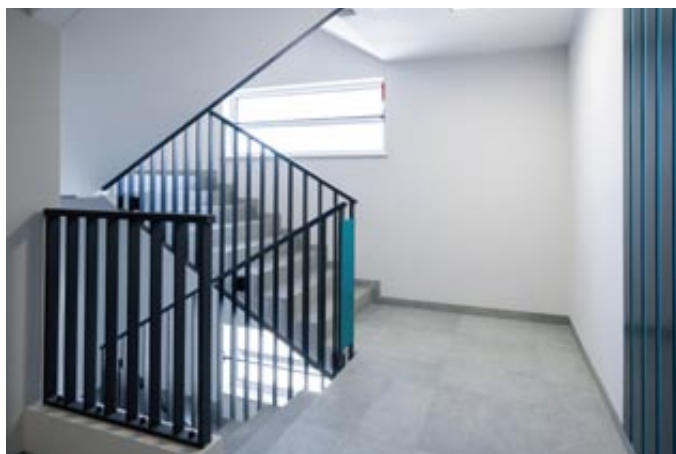
Jednostka projektowa: PERSPEKTYWA PRACOWNIA PROJEKTOWA Sp. z o.o., Kraków

Kierownik budowy: Władysław Jakubowski

Inspektor nadzoru: mgr inż. Jacek Kruczkowski

Główni projektanci: mgr inż. arch. Agnieszka Kołodziejka-Zarych (architektura),
dr inż. Przemysław Ruchała (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor, generalny wykonawca.



Budynek ma 10 kondygnacji nadziemnych o funkcji mieszkalnej (129 lokali) oraz kondygnację podziemną zawierającą 25 wydzielonych garaży, komórki lokatorskie i pomieszczenia techniczne. Komunikację pionową zapewnia klatka schodowa oraz dwa dźwigi osobowe. Konstrukcja budynku jest żelbetowa monolityczna o ustroju płytowo-tarczowym, z dodatkowymi usztywnieniami przestrzennymi – trzonami klatki schodowej i szybów windowych. Fundament ma postać płyty żelbetowej. Zastosowano stropy prefabrykowane-monolityczne „Filigran”, dach żelbetowy płaski. Budynek jest pierwszym obiektem planowanej zabudowy osiedlowej, stanowiącej kontynuację zabudowy terenów sąsiednich, a jednocze-

śnie zamykającej od strony północnej obszar mieszkaniowej dzielnicy Nowa Huta. Prosta modernistyczna forma kontynuowana w kolejnej planowanej zabudowie nadaje charakterystyczny wygląd oraz komponuje się z jednocześnie realizowaną infrastrukturą komunikacyjną (obwodnicą autostrady, kolei). Zgłoszony do konkursu budynek stanowi pierwszy z obiektów projektowanego zespołu mieszkaniowego, stanowiącego urbanistyczną całość, przewidzianego do sukcesywnej realizacji. Powierzchnia zabudowy wynosi 924,97 m², powierzchnia użytkowa 7115,96 m², a kubatura budynku 25 919,39 m³. Całość prac wykonano w ciągu 30 miesięcy.

Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi i garażami indywidualnymi w części piwnicznej w Toruniu przy ul. 63 Pułku Piechoty 66-68 i 64

Inwestor: Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa, Toruń

Generalny wykonawca: „VIMAG” Sp. z o.o., Toruń

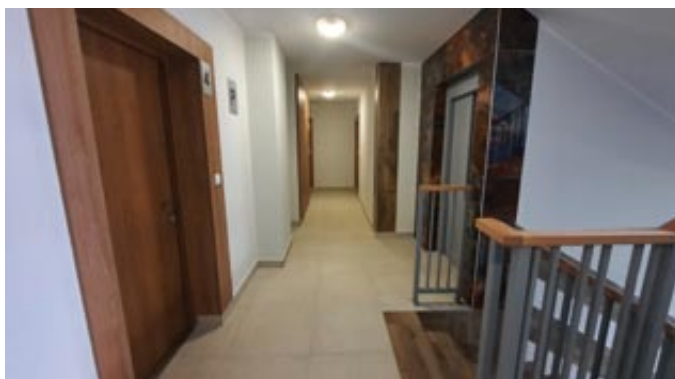
Jednostka projektowa: arch. Marek Rudnicki „projektowanie i nadzór”, Toruń

Kierownicy budowy: mgr inż. Andrzej Mowiński, mgr inż. Jakub Syrek

Inspektor nadzoru: inż. Krzysztof Meler

Główni projektanci: mgr inż. arch. Marek Rudnicki (architektura), inż. Leszek Wiśniewski (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor.



Zespół budynków jest zlokalizowany na osiedlu LETNIA. Jest to kompleks dwóch z trzech planowanych do realizacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych. Budynki charakteryzują się dobrą funkcjonalnością rozwiązań, zapewniającą komfort i bezpieczeństwo użytkowników. Powierzchnie mieszkań są zróżnicowane. Do każdego z mieszkań zaprojektowano balkon lub taras, a w części piwnicznej – halę garażową oraz komórki lokatorskie, garaże indywidualne, pomieszczenia na rowery i suszarnie. Zastosowano nowoczesne materiały i rozwiązania technologiczne, a najwyższa jakość wykonania gwarantuje wieloletnią niezawodność podczas eksploatacji. Wszystkie instalacje są zaprojektowane z uwzględnieniem wymagań w zakresie energooszczędności i ekologii. Na dachach budynków zamontowano panele fotowoltaiczne, które zapewnią zmniejszenie kosztów zakupu energii oraz redukcję emisji CO₂ do atmosfery. Korzystny wpływ na zmniejszenie zapotrzebowania na energię elektryczną ma również oświetlenie LED z czujnikami ruchu na klatkach schodowych w części piwnicznej i garażach podziemnych. Budynki charakteryzują się

unikatową formą architektoniczną. Kolorystyka elewacji sprawia, że bryła budynków wtapia się harmonijnie w otaczający krajobraz. Na szczególną uwagę zasługuje staranne zagospodarowanie terenu. Wokół budynków wykonano wydzielone powierzchnie terenów zielonych, z nasadzeniem zieleni niskiej. W bliskim sąsiedztwie budynków znajduje się park, szkoła, przedszkole, basen, taras z widokiem na Stare Miasto. Zastosowano żelbetowe ławy fundamentowe i ściany piwnic, stropy typu Filigran, nadproża prefabrykowane, ściany nośne z pustaków ceramicznych Porotherm 25, ocieplone styropianem grubości 20 cm, ściany wewnętrzne akustyczne z pustaków Porotherm AKU25, ściany działowe z pustaków Porotherm 8 i 12 cm. Dachy wykonano jako pograżone z płyt korytkowych, ocieplone wełną mineralną grubości 40 cm, pokryte dwiema warstwami papy termozgrzewalnej. Powierzchnia zabudowy wynosi 858,43 + 415,98 m², powierzchnia użytkowa 1813,76 + 1175,40 m², a kubatura budynków 11 433,00 + 6 303,00 m³. Całość prac wykonano w ciągu 16 miesięcy.

NOWY GRABISZYN etap III – dwa budynki mieszkalne wielorodzinne z garażem podziemnym, zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną we Wrocławiu przy ul. Miedzianej 30-40

Inwestor, deweloper: SPRAVIA Sp. z o.o., Warszawa

Generalny wykonawca: BUDIMEX S.A., Warszawa

Jednostka projektowa: B2 Studio Sp. z o.o., spółka komandytowa, Kraków

Kierownik budowy: mgr inż. Dominika Komarowska

Inspektor nadzoru: mgr inż. Jarosław Okrzeja

Główni projektanci: mgr inż. arch. Józef Biłasiak, mgr inż. arch. Witold Bolek,
mgr inż. arch. Łukasz Ruda (architektura), dr inż. Jarosław Zdeb,
mgr inż. Bartłomiej Kołodziej (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor, deweloper.



Osiedle „Nowy Grabiszyn” powstało w miejscu dawnej fabryki maszyn Fadroma we Wrocławiu. Na działce położonej w pobliżu jednej z głównych ulic – Grabiszyńskiej zaplanowano wybudowanie około 1300 mieszkań w 8 etapach realizacji. Etap III osiedla to dwa budynki mieszkalne wielorodzinne – łącznie sześć klatek, o 8 kondygnacjach naziemnych. Budynki mają 187 mieszkań. Wykonano również pełne uzbrojenie (sieci, drogi), wraz z zagospodarowaniem terenu: zielenią, placem zabaw, siłownią na wolnym powietrzu, mini amfiteatrem, miejscem zabaw dla starszych dzieci, „hotelem” dla owadów. Konstrukcja budynków jest żelbetowa monolityczna, częściowo prefabrykowana, na wyższych kondygnacjach częściowo murywana, z balkonami prefabrykowanymi. Osiedle charakteryzuje się

bogatym, ogólnodostępnym programem rekreacyjnym, zlokalizowanym na przestronnym, nasłonecznionym dziedzińcu, uzupełnionym zielenią: drzewami, krzewami, kwietnymi rabatami i trawnikami. Dziedziniec jest odgródzony od ruchu kołowego bryłą sąsiadujących ze sobą budynków, co zapewnia bezpieczeństwo użytkownikom. Budynki harmonijnie nawiązują do wcześniej zrealizowanych etapów osiedla. Przemyślane rozwiązania materiałowo-przestrzenne, przyjazna kolorystyka elewacji oraz estetyczne części wspólne są cenione zarówno przez mieszkańców osiedla, jak i odwiedzających. Powierzchnia zabudowy wynosi 1836,43 m², powierzchnia użytkowa 9720,00 m², a kubatura budynków 62 162,09 m³. Całość prac wykonano w ciągu 23 miesięcy.

Modernizacja Instytutu Techniki Ciepłej Politechniki Warszawskiej w Warszawie przy ul. Nowowiejskiej 21/25

Inwestor: Politechnika Warszawska

Generalny wykonawca: BUDIMEX S.A., Warszawa

Jednostka projektowa: Homeofhouses Sp. z o.o., Poznań

Kierownik budowy: inż. Czesław Czyż

Inspektor nadzoru: mgr inż. Paweł Kosieradzki

Główni projektanci: mgr inż. arch. Rafał Mysiak (architektura), mgr inż. Ireneusz Osajda (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Budynek przy ul. Nowowiejskiej w Warszawie wchodzi w skład zespołu budynków Politechniki Warszawskiej. Ten budynek został zbudowany w 1954 r., a w roku 2015 został wpisany do rejestru zabytków. Projekt modernizacji oraz wykonywane prace uwzględniały zapisy decyzji wpisu do rejestru zabytków i miały na celu przywrócenie dawnej świetności tego budynku, przekształconego na skutek niefachowych remontów, odzyskanie elementów chronionych z uwagi na wartość konserwatorską oraz połączenie ich we właściwy sposób z nową tkanką materiałową i elementami planowanej rozbudowy i przebudowy, tak aby stanowiły spójną całość. Modernizację podzielono na dwa zakresy. W ramach zakresu pierwszego zostały wykonane prace dotyczące przebudowy hali C oraz rozbudowy zadaszenia dziedzińca, wraz z obejściem na pierwszym piętrze wokół istniejącej auli TC-1. Zakres drugi obejmował wnętrze parterowego budynku na granicy przekrycia o niezmienionej funkcji – dalej będzie w nim funkcjonowało La-

boratorium Pomiarów Promieniowania Jonizującego. Rozbudowa wynikała z przekrycia istniejącego dziedzińca między skrzydłami C i D oraz aulą B. W ramach połączenia tej strefy z istniejącym skrzydłem frontowym przewidziano przejścia prowadzące na poziom pierwszego piętra po obu stronach auli. Spowoduje to powstanie w tym fragmencie dodatkowej kondygnacji. Przebudowa w obrębie skrzydła C miała na celu wprowadzenie odpowiednich podziałów funkcjonalnych, uzupełnienie braków oraz zastosowanie czytelnego układu komunikacyjnego. Wiązało się to z wydzieleniem nowych pomieszczeń, wprowadzeniem dwóch klatek schodowych oraz stworzeniem nowego korytarza. Przestrzeń ówczesnej pustki w środkowej części budynku została wypełniona nowymi stropami tworzącymi komunikację. Powierzchnia zabudowy wynosi 3003,55 m², powierzchnia użytkowa 3166,69 m², a kubatura budynku 47 310,00 m³. Całość prac wykonano w ciągu 39 miesięcy.

Przebudowa budynku Starej Spalarni w Poznaniu przy ul. Wilczak 20

Inwestor, deweloper i generalny wykonawca: AGROBEX Sp. z o.o., Poznań
Jednostka projektowa: LITOBORSKI+MARCINIAK Biuro architektoniczne Sp. z o.o., Poznań
Kierownik budowy: mgr inż. Patryk Paradziński

Inspektor nadzoru: mgr inż. Mariusz Chmielewski
Główni projektanci: Litoborski+Marciniak Biuro architektoniczne

Budowę do konkursu zgłosił inwestor, deweloper i generalny wykonawca.



W 1919 roku utworzono w Poznaniu Wydział Czystczenia Miasta i wtedy powstał pomysł budowy spalarni śmieci. Kiedy po wojnie budynek popadł w ruinę i był siedzibą różnych firm oraz warsztatów, wielu zapomniało o jego wartości historycznej. W 2018 roku prezydent Poznania podjął decyzję o przebudowie budynku ze względu na jego zły stan techniczny. Projekt przebudowy spalarni został wykonany z najwyższą starannością. Wszystkie nieoryginalne elementy zostały usunięte, co pozwoliło na zachowanie oryginalnych kształtów stolarki i ślusarki okiennej. Wszystkie nowe drzwi i okna zaprojektowano zgodnie z ich oryginalnymi proporcjami, podziałem i łukowymi przesklepieniami. Uszkodzone fragmenty elewacji zostały wymienione, a ubytki uzupełniono, co umożliwiło przywrócenie budynkowi dawnej świetności. Z uwagi na bardzo zły stan techniczny wyburzony został komin oraz najwyższa część budynku; zostały one odbudowane w pierwotnym kształcie. W przyziemiu zlokalizowano 2 lokale usługowe z pomieszczeniami pomocniczymi (węzły sanitarne, pomieszczenia gospodarcze) oraz pomieszczenia techniczne przyłącza wody.

Na wyższych kondygnacjach przewidziano umieszczenia lokali biurowych wraz z pomieszczeniami pomocniczymi. Na ostatniej kondygnacji usytuowano centralę wentylacyjną. Komunikację w budynku obsługują dwie klatki schodowe, przy czym pierwsza z nich, zlokalizowana w części dwukondygnacyjnej, prowadzi z parteru na pierwsze piętro, druga obsługująca wyższe kondygnacje jest zlokalizowana w najwyższej części budynku. Umiejscowiono w tym miejscu również dźwig osobowy. Budynek dawnej spalarni, wraz z projektowanym ogólnodostępnym placem wokół niego, jest głównym elementem kompozycyjnym założenia – dominantą podporządkowującą otaczającą zabudowę oraz elementem centrotwórczym. Nowo projektowane budynki mieszkalne są tak ukształtowane, aby „otwierały się” na plac przy spalarni. Ich architektura nawiązuje do charakterystycznych cech tego obiektu – ceglanych elewacji i rozrzeźbionych brył. Powierzchnia zabudowy wynosi 642,10 m², powierzchnia użytkowa 1133,90 m², a kubatura budynku 7823,00 m³. Całość prac wykonano w ciągu 19 miesięcy.

Hala sportowa przy Szkole Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi nr 151 przy ul. W. Lipińskiego 2 w Krakowie

Inwestor: Gmina Miejska Kraków – Zarząd Infrastruktury Sportowej w Krakowie

Generalny wykonawca: TEXOM Sp. z o.o., Kraków

Jednostka projektowa: Autorska Pracownia Projektowa ARP MANECKI Sp. z o.o., Kraków

Kierownik budowy: mgr inż. Rafał Łoboda

Inspektorzy nadzoru: mgr inż. Bogdan Szymczuk oraz mgr inż. Grzegorz Starowicz (branża sanitarna), mgr inż. Kamil Kobiłka (branża elektryczna)

Koordynator projektu: mgr inż. Agata Łyczak

Generalny projektant: dr inż. arch. Mateusz Manecki (architektura)

Zespół projektowy: mgr inż. arch. Weronika Krauze, mgr inż. arch. Irena Sojka (architektura), dr inż. Jarosław Zdeb (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor.



Główną część inwestycji stanowi blisko 15-metrowej wysokości wielofunkcyjna hala widowiskowo-sportowa o wymiarach pola gry 20 x 40 m, z wyznaczonymi boiskami do gry w koszykówkę, siatkówkę, piłkę ręczną lub nożną oraz z trybunami dla widzów. Na parterze znajdują się magazyny na sprzęt sportowy, zaplecze szatniowo-socjalne dla uczniów, zawodników, nauczycieli i trenerów. Ponadto na poziomie zero znajduje się, obejmujące ponad dwie kondygnacje, przeszklone od frontu, pomieszczenie ze ścianką wspinaczkową i placem asekuracyjnym. Łącznik do szkoły umożliwia komunikację bez wychodzenia na zewnątrz. Dwustronne przeszklenie łącznika daje wrażenie lekkości i nowoczesności. Klatka schodowa i winda zostały dostosowane do potrzeb uczniów z niepełnosprawnościami. Na pierwszym piętrze umiejscowiono salę fitness z siłownią oraz zapleczem szatniowo-sanitarnym i magazynowym. Z tej sali jest też zapewniona komunikacja z górnym tarasem nad trybuną. Drugie piętro to przestrzeń techniczna. Piętro trzecie stanowi dach częściowo użytkowy, podzielony na strefy rekreacyjną oraz ekologiczną – ograniczony siatką. Konstrukcja hali jest słupowo-ryglowa, ze ścianami wypełniającymi murowanymi z bloczków silikatowych, a mur wypełniający zewnętrzny w całym

obiekcie będzie skrupowany z konstrukcją bez szczelin dylatacyjnych. Na całej długości hali wykonano trzystopniowe trybuny o konstrukcji żelbetowej monolitycznej, ze ścianami zamykającymi; ulokowano tam pomieszczenia magazynowe. Dach o konstrukcji przestrzennej wykonano z drewna klejonego. Główny ustrój nośny dachu stanowią dźwigi kratowe. Budynek w części socjalnej zaprojektowano w układzie płytowo-słupowym, z belkami obwodowymi w postaci wieńców nad ścianami wypełniającymi. Łącznik z istniejącą szkołą, w całości przeszklony, wykonano ze stalowych ram poprzecznych opartych na dwóch ławach fundamentowych. W ramach zagospodarowania terenu wokół hali wykonano dwie bieżnie i skocznię do skoków w dal, plac zabaw oraz – w miejscu dotychczasowego boiska z nawierzchnią asfaltową – nowoczesne wielofunkcyjne boisko do gier zespołowych, ze sztuczną nawierzchnią. Całość uzupełniono o siłownię na wolnym powietrzu, ścieżki edukacyjne dla najmłodszych, a także miejsca do gry w szachy, scrabble, ławki, kosze i inne elementy małej architektury. Powierzchnia zabudowy wynosi 1858,00 m², powierzchnia użytkowa 2504,40 m², a kubatura budynku 21 775,44 m³. Całość prac wykonano w ciągu 29 miesięcy.

Pracownia Przewrotu Kopernikańskiego w ramach rozbudowy Centrum Nauki Kopernik w Warszawie, Wybrzeże Kościuszkowskie 18

Inwestor: Centrum Nauki Kopernik, Warszawa

Nadzór inwestorski: Bico Group Sp. z o.o., Warszawa

Generalny wykonawca: UNIBEP S.A., Bielsk Podlaski

Jednostka projektowa: Heinle, Wischer und Partner Architekci Sp. z o.o., Wrocław

Kierownik budowy: mgr inż. Piotr Dykałowicz

Inspektor nadzoru: mgr inż. Tomasz Knapik

Główni projektanci: mgr inż. arch. Edzard Schultz, mgr inż. arch. Anna Stryszewska-Słoińska (architektura), dr inż. Andrzej Kowal, mgr inż. Jacek Kaczmarek (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosili: inwestor i generalny wykonawca.



Głównym celem budowy „Pracowni Przewrotu Kopernikańskiego” jest stworzenie nowoczesnego ośrodka badawczo-rozwojowego, prowadzącego prace naukowe nad rozwojem innowacyjnych kierunków edukacji. Budynek jest wolno stojący, ma trzy kondygnacje nadziemne i jedną podziemną. Konstrukcja budynku jest nadwieszona nad istniejącym garażem podziemnym. Pod budynkiem zastosowano fundament na palach, które musiały być wykonane w bezpośredniej bliskości istniejących obiektów, tzn. garażu podziemnego oraz tunelu Wisłostrady. Tunel Wisłostrady przebiega pod kątem w stosunku do istniejącego garażu. Odległość osi pała od ściany Wisłostrady wynosiła około 160 cm. Podziemna część budynku jest wykonana jako żelbetowa wanna szczelna, z zewnętrzną izolacją typu ciężkiego, ze względu na znaczne siły od słupów ramy stalowej, bliskość istniejących obiektów, jak i ze względu na zaleganie w rejonie posadowienia gruntów nasypowych. W budynku znajdują się m.in. reprezentacyjne schody oraz patia doświetla-

jące, trzony komunikacyjne i sanitarne, otoczone wspólną strefą rekreacji, wypoczynku i nieformalnych spotkań. Główną funkcją obiektu będą działania badawczo-rozwojowe, które będą prowadzone w przestrzeniach warsztatowo-laboratoryjnych, podzielonych na trzy strefy w zależności od wyposażenia technologicznego: NO-TECH, LOW-TECH, HI-TECH, zlokalizowane na parterze i piętrze budynku. Na dachu zlokalizowano m.in. centrale wentylacyjne i inne urządzenia do obsługi technicznej. Pomieszczenia techniczne oraz niektóre pomieszczenia higieniczno-sanitarne zlokalizowano na kondygnacji podziemnej, w obszarze pomiędzy istniejącym parkingiem a magistralą ciepłowniczą. Budynek PPK będzie połączony z budynkiem głównym CNK poprzez łącznik z istniejącym parkingiem w kondygnacji podziemnej. Powierzchnia zabudowy wynosi 2116,00 m², powierzchnia użytkowa 4705,00 m², a kubatura budynku 29 637,00 m³. Całość prac wykonano w ciągu 23 miesięcy.

Budowa zakładu przemysłowego dla CHEMNOVATIC Sp. z o.o., Sp. K. w Lublinie przy ul. Ludwika Spiessa 9

Inwestor: CHEMNOVATIC Sp. z o.o., Sp. K., Lublin
Generalny wykonawca: MKL BAU sp. z o.o., Siedlce
Jednostka projektowa: ADC Sp. z o.o., Warszawa

Kierownik budowy: mgr inż. Adam Filipczak
Inspektor nadzoru: mgr inż. Krzysztof Matyja
Główni projektanci: mgr inż. arch. Łukasz Lenczewski (architektura),
mgr inż. Marcin Palenceusz (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Budynek składa się z dwóch zasadniczych części: biurowej oraz produkcyjno-magazynowej, połączonych funkcjonalnie, przestrzennie i komunikacyjnie. Ze względu na odrębną klasyfikację pożarową poszczególnych części, na ich styku zaprojektowano ścianę oddzielenia pożarowego o odporności ogniowej REI 120. Część biurowa jest dwukondygnacyjna, przeznaczona głównie do pracy biurowo-administracyjnej. Częściowo pełni rolę socjalną i higieniczno-sanitarną dla pracowników części produkcyjno-magazynowej (szatnie i łazienki oraz jadalnia). Pozostała część budynku zakwalifikowana jest do budynków użyteczności publicznej. W rzucie ma kształt litery U. Jej konstrukcję stanowi ustrój żelbetowy monolityczny, monolityczny strop i stropodach, ściany wykonano z bloczków siliikatowych. Front budynku jest częścią reprezentacyjną, z okładziną z płyt włókno-cementowych, z oknami z PVC oraz elementami fasadowymi aluminiowymi. Wewnątrz zabudowy znajduje się zamknięte patio ze strefą relaksu. W budynku zastosowano nowo-

czesne instalacje klimatyzacji, systemy teleinformatyczne i inne. W części produkcyjno-magazynowej produkuje się czystą nikotynę, bazy nikotynowe, aromaty i dodatki do e-liquidów, a także są realizowane procesy konfekcjonowania i magazynowania oraz spedycji wytworzonych produktów. Konstrukcję tej części stanowi ustrój szkieletowy z prefabrykowanych słupów żelbetowych oraz dach w postaci stalowych dźwigarów z poszyciem z PIR i membrany PVC, a okładzina jest wykonana z płyt warstwowych z rdzeniem z wełny mineralnej. W części magazynowej wykonano przemysłową posadzkę betonową, zatartą na gładko z wykończeniem żywicą chemoodporną, natomiast w części produkcyjnej i laboratoryjnej wykorzystano płytki elektrostatyczne PVC. Zastosowano nowoczesny system wentylacji mechanicznej połączony z klimatyzacją. Powierzchnia zabudowy wynosi 4722,95 m², powierzchnia użytkowa 4910,95 m², a kubatura budynków 37 832,01 m³. Całość prac wykonano w ciągu 11 miesięcy.

Hala produkcyjno-magazynowa z częścią biurowo-socjalną w Radomiu przy ul. Wrocławskiej 10

Inwestor: KOMBUD INVEST sp. z o.o., Radom

Generalny wykonawca: Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Budownictwa ŁUCZ-BUD Sp. z o.o., Radom

Jednostka projektowa: Pracownia Projektowa RODAK ARCHITEKCI, Radom

Kierownik budowy: mgr inż. Adam Kozicki

Inspektor nadzoru: mgr inż. Paweł Glijer

Główni projektanci: mgr inż. Mariusz Rodak (architektura), mgr inż. Damian Ogorzałek (konstrukcja żelbetowa), mgr inż. Mirosław Kiecka (konstrukcja stalowa), mgr inż. Anna Wieteska (sprawdzająca projekt konstrukcji)

Inne jednostki: mgr inż. Jarosław Głazewski (projektant instalacji sanitarnej), mgr inż. Tomasz Ziębiński (sprawdzający projekt instalacji sanitarnej), mgr inż. Bartłomiej Ekert (projektant instalacji elektrycznej), mgr inż. Mariusz Krzesiński (sprawdzający projekt instalacji elektrycznej), mgr inż. Magdalena Korpala (projektant drogowy – tereny zewnętrzne)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Budynek jest kolejnym obiektem, który wspólnie tworzy Eko Park Radom. Inwestycja obejmuje halę produkcyjno-magazynową oraz piętrowy podpiwniczony budynek biurowy. Część biurowa stanowi kontynuację wcześniej wybudowanego budynku biurowego Eko Park Radom. Budynek ten został wyposażony w nowoczesną instalację grzewczo-wentylacyjną i klimatyzację, a zastosowana podniesiona podłoga umożliwia dowolną aranżację wnętrza. Fundament tego budynku stanowi płyta fundamentowa z betonu klasy C30/37. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne piwnic są żelbetowe monolityczne, ściany zewnętrzne części nadziemnej – dwuwarstwowe z pustaków wapienno-piaskowych, ściany wewnętrzne nośne – z pustaków wapienno-

piaskowych, a ściany działowe – z pustaków wapienno-piaskowych i płyt gipsowo-kartonowych. Zastosowano żelbetowe stropy płytowe monolityczne i z płyt wielokanałowych sprężonych. Stropodach o konstrukcji żelbetowej monolitycznej pokryty papą termozgrzewalną. Klatki schodowe, słupy, belki, nadproża, szyby windowe są również żelbetowe monolityczne. W hali produkcyjno-magazynowej zastosowano ławy i stopy fundamentowe oraz ściany fundamentowe zewnętrzne – żelbetowe monolityczne z betonu klasy C20/25. Powierzchnia zabudowy wynosi 3455,52 m², powierzchnia użytkowa 4148,20 m², a kubatura budynku 31 845,18 m³. Całość prac wykonano w ciągu 15 miesięcy.

Osiedle Przyjazny Zakątek – budowa ośmiu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z garażami, pomieszczeniami gromadzenia odpadów, drogą wewnętrzną, miejscami postojowymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną w Katowicach między ulicami Przyjazną, Działkową, Kwiatową

Inwestor: Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., Katowice

Generalny wykonawca: RISER Sp. z o.o., Jaworzno

Jednostka projektowa: Architektoniczne Biuro Projektów „AB-PROJEKT” Sp. z o.o., Tychy

Kierownicy budowy: inż. Tomasz Quack, inż. Andrzej Ogorzał

Inspektor nadzoru: mgr inż. Krzysztof Popczyk

Główni projektanci: mgr inż. arch. Józef Kukłok-Opolski (architektura),
mgr inż. Jacek Chojnacki (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Osiedle mieszkaniowe „Przyjazny Zakątek” zwraca uwagę formą architektoniczną budynków, które ściśle nawiązują do historycznych zabudowań giszowickiego „osiedla ogrodu”. Nowo powstałe domy zostały bowiem starannie zaprojektowane tak, aby swoim wyglądem przypominały stare, zabytkowe zabudowania w tej dzielnicy Katowic. Inwestycja obejmuje budowę ośmiu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, każdy z dwoma lokalami mieszkalnymi i garażami, miejscami gromadzenia odpadów, drogą wewnętrzną, miejscami postojowymi – garaże i miejsca parkingowe zewnętrzne oraz niezbędną infrastrukturą techniczną. Łącznie znajduje się w nich 16 dwupoziomowych mieszkań wy-

posażonych w ogrzewanie podłogowe. Każde mieszkanie ma dwie kondygnacje i powierzchnię od 80 do 90 m². Realizacja to idealne połączenie nowoczesnych rozwiązań z klasyczną formą architektoniczną. Konstrukcję budynków stanowią ławy żelbetowe, ściany fundamentowe z bloczków betonowych, ściany nośne z bloczków wapienno-piaskowych, stropy i schody wewnętrzne o konstrukcji żelbetowej, dach wielospadowy o konstrukcji drewnianej pokryty dachówką ceramiczną. Powierzchnia zabudowy wynosi 1127,85 m², powierzchnia użytkowa 1480,06 m², a kubatura budynków 7064,14 m³. Całość prac wykonano w ciągu 15 miesięcy.

Rozbudowa z przebudową i adaptacją budynku Villa Musica wraz z przyległym terenem przy ul. Ofiar Piaśnicy 6 w Wejherowie na docelową siedzibę Muzeum Piaśnickiego

Inwestor: MUZEUM STUTTHOF w Sztutowie

Generalny wykonawca: konsorcjum firm: Poleko Budownictwo Sp. z o.o., Sopot (lider)

Partnerzy: Michał Ankiewicz, Sopot, Ryszard Ankiewicz, Gdańsk działający w ramach spółki cywilnej pn. Przedsiębiorstwo Budowlane „BUDO-MEX” spółka cywilna Ryszard Ankiewicz i Michał Ankiewicz

Jednostka projektowa: „DOMAGAŁO WNUK ARCHITEKI” MAŁGORZATA DOMAGAŁO-WNUK, Łódź

Kierownik budowy: mgr inż. Jakub Dolata

Inspektor nadzoru: mgr inż. Renata Polak

Główni projektanci: mgr inż. arch. Małgorzata Domagała-Wnuk (architektura), mgr inż. Sławomir Jagiełło (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Zabytkowy budynek mieszkalny VILLA MUSICA zbudowano w latach dwudziestych XX wieku w charakterystycznym dla tego okresu stylu dworowym. Budynek ma trzy kondygnacje nadziemne oraz jedną podziemną. W planie ma kształt prostokąta o wymiarach $15,11 \times 13,16$ m, dach łamany polski o konstrukcji krokwiowej, z pokryciem dachówką ceramiczną karpiówką, cokoł z kamienia łamanego. Elewacja frontowa charakteryzuje się kompozycją symetryczną, osiową, z gankiem kolumnowym w stylu tokańskim. Zgłoszona do konkursu inwestycja obejmuje pawilon dobudowany od strony północno-wschodniej, częściowo podpiwniczony, podbicie istniejących fundamentów w celu zapewnienia odpowiedniej wysokości istniejącej kondygnacji podziemnej. Wykonano pomosty o konstrukcji stalowej i obudowie ze szkła, zapewniające połączenie komunikacyjne od wykonanego dźwigu

do pierwszego pietra i poddasza istniejącego budynku. Od strony granicy północno-wschodniej budynku wybudowano pełną ścianę oddzielenia przeciwpożarowego, a z pozostałych stron na poziomie parteru zaprojektowano fasadę szklaną. W Muzeum będą gromadzone eksponaty i dokumenty związane ze zbrodnią okupanta niemieckiego dokonaną w Lasach Piaśnickich w czasie II wojny światowej. Prowadzona będzie również działalność edukacyjna związana z popularyzowaniem wiedzy o tych wydarzeniach. Obiekt będzie spełniał również funkcję centrum kulturowego, nawiązującego do salonu kulturalnego, którą Villa Musica pełniła przed II wojną światową. Powierzchnia zabudowy wynosi $302,19 \text{ m}^2$, powierzchnia użytkowa $931,59 \text{ m}^2$, a kubatura budynku $4461,33 \text{ m}^3$. Całość prac wykonano w ciągu 21 miesięcy.



Lider w realizacji projektów odnawialnych źródeł energii w formule EPC.

P&Q projektuje, buduje, integruje i uruchamia obiekty energetyczne oraz przemysłowe pod klucz. W swojej ofercie posiada również usługi doradcze czy usługi w zakresie O&M z wykorzystaniem autorskiego, specjalistycznego systemu SCADA ETA do zarządzania obiektami energetycznymi. Firma dzięki współpracy z renomowanymi Klientami oraz udziału w wymagających projektach zdobyła silną pozycję na polskim rynku. Obecnie rozwija również swój potencjał kontynuując ekspansję na rynki zagraniczne w Niemczech oraz na Litwie.



GENERALNY WYKONAWCA

- **Energetyka odnawialna i Farmy Wiatrowe**
 - Energetyka w pełnym zakresie napięć
 - Hale magazynowe i obiekty przemysłowe
 - Obiekty użyteczności publicznej
 - Budownictwo mieszkaniowe
 - Infrastruktura i środowisko
-
- 86 lat doświadczenia
 - 30 lat jako Generalny Wykonawca
 - 135 mln PLN śr. roczny obrót z 3 ostatnich lat
 - Ponad 410 zrealizowanych inwestycji
 - 140 osobowy zespół pracowników

www.megasa.pl

Kontakt:
sekretariat@megasa.pl
M: +48 58 667 19 00
ul. Hutnicza 42
81-061 Gdynia





Budujemy
przyszłość

NDI to grupa kapitałowa ze stuprocentowym polskim kapitałem, działająca na rynku od 1991 roku.

Dzisiaj zatrudnia już ponad 600 osób w całym kraju i działa praktycznie we wszystkich obszarach budownictwa, realizując projekty kubaturowe oraz infrastrukturalne.

NDI to oparta na wartościach nowoczesna oraz zaangażowana społecznie organizacja, aktywnie działająca na rzecz środowiska lokalnego, wspierająca ważne inicjatywy z obszaru kultury, nauki oraz sportu.

WYBRANE REALIZACJE:

STADION MIEJSKI
W KATOWICACH



PROJEKT W REALIZACJI

TERMINAL PRZEŁADUNKOWY
NA MARTWEJ WIŚLE



PROJEKT W REALIZACJI

AUTOSTRADA A1
GDAŃSK – TORUŃ



BUDOWA KANAŁU ŻEGLUGOWEGO
PRZEZ MIERZĘJĘ WIŚLANĄ



ROTUNDA PKO BP
W WARSZAWIE



GAZOCIĄG STRACHOCINA
– POGÓRSKA WOLA



CENTRUM KOMPETENCJI STOS
POLITECHNIKA GDAŃSKA



TERMINAL T2 W PORCIE LOTNICZYM
IM. LECHA WAŁĘSY W GDAŃSKU



ZOBACZ PORTFOLIO REALIZACJI



E-WYDANIA
DRUK



WYDAWNICTWO
POLSKIEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ZAPRASZAMY DO LEKTURY

www.inzynierbudownictwa.pl

www.wpiib.pl

WYDAWNICTWO POLSKIEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Wydawnictwo PIIB powstało w 2004 r. Od początku działalności realizujemy założenie dostarczania aktualnych, rzetelnie i kompleksowo opracowanych informacji, związanych z szeroko pojętym budownictwem.

Od 19 lat wydajemy miesięcznik „Inżynier Budownictwa”, który dociera do wszystkich inżynierów i techników wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie. Ponadto w naszym portfolio znajduje się kwartalnik „Przewodnik Projektanta”, który ma na celu szerzenie informacji pomocnych przy projektowaniu obiektów budowlanych i instalacji.

Wydawnictwo jest także organizatorem projektu **Kreator Budownictwa Roku**, który ma na celu wyróżnienie oraz nagrodzenie najlepszych w branży budowlanej.

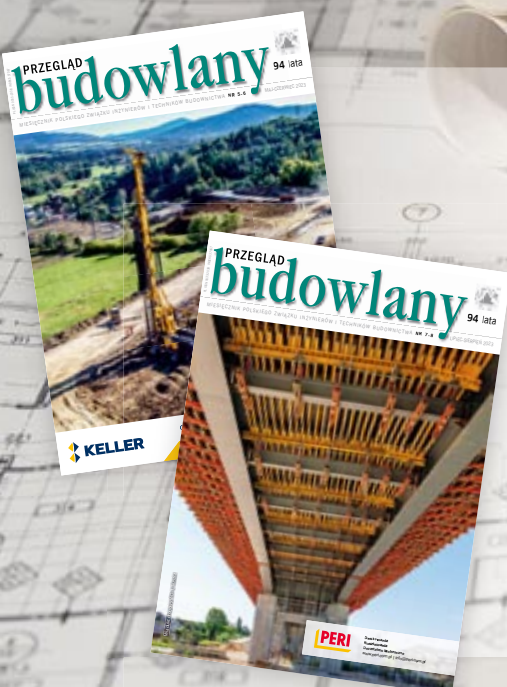
Na stronie www.inzynierbudownictwa.pl zamieszczony jest sklep z czasopismami dla inżynierów i projektantów, które można zamawiać i czytać w aplikacji o nazwie Inżynier budownictwa.

PRZEGLĄD budowlany

94 lata



MIESIĘCZNIK POLSKIEGO ZWIĄZKU INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW BUDOWNICTWA



**„Przegląd Budowlany” to rzetelna, aktualna
i profesjonalna informacja z dziedziny budownictwa.**

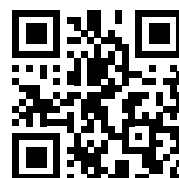
„Przegląd Budowlany” zawiera opracowania i przeglądy nowych technologii, specjalistyczne artykuły z zakresu najnowszych rozwiązań i badań w budownictwie ogólnym, informacje o nowych produktach, materiałach budowlanych i technologiach.

Zapraszamy serdecznie do :

- ▶ Publikowania artykułów problemowych – autor uzyskuje 70 punktów
- ▶ Zamieszczania reklam i artykułów sponsorowanych
- ▶ Prenumerowania: prenumerata normalna na cały rok 259,20 zł (z VAT)
prenumerata ulgowa na cały rok 181,44 zł (z VAT)
prenumerata elektroniczna na cały rok 125,40 zł (z VAT)

Redakcja: 00-050 Warszawa, ul. Świętokrzyska 14 A, pok. 234, tel./faks (22) 826 67 00,
reklama@przegladbudowlany.pl • biuro@przegladbudowlany.pl • www.przegladbudowlany.pl

BUILDER FOR THE FUTURE



Zgodnie z komunikatem MEiN z 17 lipca 2023 r.
opublikowany w „Inżynierii i Budownictwie”
artykuł uzyskuje 100 punktów

ZAPRASZAMY DO:

- publikowania na łamach „Inżynierii i Budownictwa”
- prenumerowania czasopisma
- zamieszczania reklam i artykułów sponsorowanych
- propagowania „Inżynierii i Budownictwa”

KONTAKT Z REDAKCJĄ



www.facebook.com/inzynieriaibudownictwo

INŻYNIERIA i BUDOWNICTWO

Miesięcznik **Fundacji PZITB** adresowany do specjalistów
w dziedzinie budownictwa i inżynierii lądowej



**od ponad 85 lat
służy środowisku
budowlanemu**

Roczna prenumerata ULGOWA – 186,84 zł (z VAT), tj. 15,57 zł za 1 egz.
Roczna prenumerata NORMALNA – 285,12 zł (z VAT), tj. 23,76 zł za 1 egz.
Roczna prenumerata ELEKTRONICZNA – 168,48 zł (z VAT), tj. 14,04 zł za 1 egz.
Zamówienie należy składać na jednym z portali:



ul. Świętokrzyska 14 pok. 247, 00-050 Warszawa, tel. 22 827 02 51
e-mail: redakcja@inzynieriaibudownictwo.pl; apoteranska@zgpzitb.org.pl
www.inzynieriaibudownictwo.pl; www.zgpzib.org.pl

Obiekty budowlane zakwalifikowane do finału Konkursu PZITB BUDOWA ROKU 2022 i jednostki zgłaszające

Budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami i garażem podziemnym w Poznaniu przy ul. Unii Lubelskiej 6.

Inwestor, deweloper: SPRAVIA Spółka z o.o.
ul. Skierniewicka 16/20, 01-230 Warszawa
tel. 22 623 65 00, e-mail: bx-spravia@spravia.pl

Młyny Gdańskie – budynki mieszkalne wielorodzinne AB i CD w Gdańsku przy ul. Jacka Malczewskiego 85-88.

Inwestor: ALLCON OSIEDLA Sp. z o.o.
al. Marsz. Piłsudskiego 11 lok. 4.1., 81-400 Gdynia
e-mail: osiedla@allcon.pl
Generalny wykonawca: ALLCON BUDOWNICTWO Sp. z o.o.
al. Marsz. Piłsudskiego 11 lok. 2.1, 81-400 Gdynia
tel. 58 660 19 03, e-mail: allcon@allcon.pl

Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną, ciągiem pieszo-jezdnym i zagospodarowaniem terenu parku – „Opacka” w Gdańsku przy ul. Opackiej 2, 2A, 4, 6.

Inwestor, deweloper i generalny realizator inwestycji:
INVEST KOMFORT Spółka Akcyjna Sp. K.
ul. Hryniewickiego 6c/47, 81-340 Gdynia
tel. 58 620 88 00, e-mail: info@investkomfort.pl

Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych „Wiślany Mokotów Etap VI” z garażami podziemnymi, zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą w Warszawie, ul. Dywizjonu AK „Jeleń” 1, 1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 3, 3A i 3B.

Inwestor, deweloper: SPRAVIA Spółka z o.o.
ul. Skierniewicka 16/20, 01-230 Warszawa
tel. 22 623 65 00, e-mail: bx-spravia@spravia.pl

Rozbudowa, przebudowa, remont oraz zmiana sposobu użytkowania Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu przy ul. 3 Maja 19 – zadanie pod nazwą: „Rewitalizacja i udostępnienie poprzemysłowego dziedzictwa Górnego Śląska – w zakresie dotyczącym konserwacji i remontu budynku muzeum”.

Inwestor: Miasto Zabrze
ul. Powstańców Śląskich 5-7, 41-800 Zabrze
tel. 32 37 33 300, e-mail: umz@umz.zabrze.pl

Szkoła Podstawowa nr 50 w Krakowie przy ul. Katowickiej 28.

Inwestor: Gmina Miejska Kraków
Pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków
Generalny realizator inwestycji:
Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie
ul. Ułanów 9a, 31-450 Kraków
tel. 12 650 35 00, e-mail: sekretariat@mcoo.krakow.pl

Hala sportowa przy Szkole Podstawowej w Kluczach, ul. Zawierciańska 30.

Inwestor: Gmina Klucze, reprezentowana przez Wójta Gminy Klucze
Norberta Bienia
ul. Partyzantów 1, 32-310 Klucze
tel. 32 642 85 08, e-mail: klucze@gmina-klucze.pl
Generalny wykonawca: Przedsiębiorstwo Budowlano-Produkcyjne
„ŁĘGPRZEM” Sp. z o.o.
ul. Ciepłownicza 20, 31-574 Kraków
tel. 12 644 71 99, e-mail: dyrekcja@legprzem.com.pl

Morskie Centrum Nauki im. prof. Jerzego Stelmacha w Szczecinie przy ul. Nad Duńczę 1.

Generalny wykonawca: ERBUD S.A. Biuro Techniczne w Szczecinie
Al. Niepodległości 26/U1, 70-412 Szczecin, tel. 91 489 50 36
ERBUD S.A. w Warszawie
ul. Franciszka Klimczaka 1, 02-797 Warszawa, e-mail: info@erbud.pl

Centrum Kompetencji STOS w Gdańsku Wrzeszczu**przy ul. Traugutta 75.**

Inwestor: Politechnika Gdańsk
ul. Gabriela Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk
Generalny wykonawcy: konsorcjum spółek Grupy NDI z Sopotu:
NDI Spółka Akcyjna
ul. Powstańców Warszawy 19, 81-718 Sopot
tel. 58 771 77 00, e-mail: ndi@ndi.com.pl

Podkarpackie Centrum Nauki „Łukasiewicz” w Jasionce.

Inwestor: Wojewódzki Dom Kultury w Rzeszowie
ul. Okrzei 7, 35-959 Rzeszów, tel. 17 853 52 57
Generalny wykonawca: WARBUD SA
ul. Domaniewska 32, 02-672 Warszawa
tel. 22 567 60 00, e-mail: warbud@warbud.pl

SKYSAWA – kompleks biurowo-handlowy w Warszawie**przy ul. Świętokrzyskiej 36.**

Inwestor: Polski Holding Nieruchomości S.A. z siedzibą w Warszawie
al. Jana Pawła II 12, 00-124 Warszawa
tel. 22 850 91 01, e-mail: sekretariat@phnsa.pl

Budynek biurowo-usługowego „BRAIN PARK” w Krakowie**przy ul. Fabrycznej 1 i 1A.**

Inwestor: „ECHO – ARENA” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Al. Solidarności 36, 25-323 Kielce
tel. 41 3 333 333, e-mail: kielce@echo.com.pl

Budowa pakowni P4 oraz magazynu gotowych wyrobów**farmaceutycznych dla Koncernu Farmaceutycznego Adamed****Pharma S.A. w Pabianicach, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 5.**

Generalny wykonawca: ALSTAL Grupa Budowlana sp. z o.o. sp. k.
ul. Gajowa 99, 85-717 Bydgoszcz
tel. 52 56 28 400, e-mail: biuro@alstal.eu

Farma Wiatrowa Piotrków 30 MW zlokalizowana w gminie Wolbórz**i gminie Moszczenica, powiat piotrkowski, województwo łódzkie.**

Inwestor zastępczy: TAURON Zielona Energia Sp. z o.o. (Grupa TAURON)
ul. Księdza Piotra Ściegiennego 3, 40-114 Katowice, tel. 32 774 20 32

Budowa kolei gondolowej wraz ze stacją dolną „Plasza” oraz górną**„Jawor”, budynkami towarzyszącymi i infrastrukturą techniczną****w Solinie, województwo podkarpackie, powiat leski.**

Generalny wykonawca: ERBET Sp. z o.o.
ul. Węgierska 148B, 33-300 Nowy Sącz
tel. 18 44 960 10, e-mail: biuro@erbet.pl

Przebudowa i nadbudowa o jedną kondygnację wraz z odtworzeniem**dachu mansardowego i pierwotnego wystroju elewacji budynku****mieszkalnego wielorodzinnego w Warszawie przy ul. Wilanowskiej 6.**

Inwestor, generalny wykonawca: IPECO Sp. z o.o.
ul. Grażyny 13/15, 02-548 Warszawa
tel. 22 428 47 00, e-mail: biuro@ipeco.pl

STUDENT DEPOT KRAKÓW – budowa budynku usługowo-hotelowego**z garażem podziemnym, niezbędną infrastrukturą techniczną,****oświetleniem terenu, zbiornikiem retencyjnym, zbiornikiem ppoż.,****przebudową sieci ciepłowniczej, elektroenergetycznej SN****oraz budową dojścia pieszego w Krakowie przy Alei Pokoju 1a.**

Generalny wykonawca: ERBUD S.A. Biuro Techniczne w Krakowie
ul. Włociańska 2B, 30-138 Kraków
tel. 12 633 69 08, e-mail: krakow@erbud.pl
ERBUD S.A. w Warszawie
ul. Franciszka Klimczaka 1, 02-797 Warszawa, e-mail: info@erbud.pl

Budowa drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską**– etap I: przekop Mierzei Wiślanej.**

Inwestor: Urząd Morski w Gdyni
ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia
tel. 58 355 3333, e-mail: umgdy@umgdy.gov.pl
Generalny wykonawcy: konsorcjum spółek Grupy NDI z Sopotu oraz
N.V. Besix S.A., Bruxelles
NDI Spółka Akcyjna, ul. Powstańców Warszawy 19, 81-718 Sopot
tel. 58 771 77 00, e-mail: ndi@ndi.com.pl

Centrum Aktywizacji i Integracji Społecznej w Grodzisku**Mazowieckim przy ul. Sportowej 29.**

Inwestor: Gmina Grodzisk Mazowiecki
ul. Kościuszki 12A, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
tel. 22 755 55 34, e-mail: urzad@grodzisk.pl

„Zachodnia Brama Metropolii Silesia”,**Centrum Przesiadkowe w Gliwicach.**

Generalny wykonawca: konsorcjum firm: MOSTOSTAL ZABRZE
Gliwickie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego Spółka
Akcyjna (lider)
Plac Piastów 10, 44-101 Gliwice
tel. 32 339 70 30, e-mail: gpbp@mz.pl
Przedsiębiorstwo Remontów Ulic i Mostów S.A. (partner)
Nad Bytomką 1, 44-100 Gliwice
tel. 32 270 40 00, e-mail: drogi@prium.gliwice.pl

Budowa Trasy Łagiewnickiej od skrzyżowania z ul. Grota-Roweckiego**do skrzyżowania z ul. Beskidzką i ul. Halszki wraz z budową odcinka****linii tramwajowej od istniejącej pętli tramwajowej os. Kurdwanów do****ul. Zakopiańskiej w Krakowie.**

Generalny wykonawca: konsorcjum firm: BUDIMEX S.A. (lider)
ul. Siedmiogrodzka 9, 01-204 Warszawa, tel. 22 623 60 00
FERROVIAL CONSTRUCCION SA, Madryt (partner)

Budowa Publicznego Terminalu Promowego w Porcie Gdynia**przy ul. Polskiej 4 i 6.**

Generalny wykonawca: Korporacja Budowlana DORACO Sp. z o.o.
ul. Opacka 12, 80-338 Gdańsk
tel. 58 552 12 83, e-mail: biuro@doraco.pl

**Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym,
infrastrukturą techniczną, parkingami zewnętrznymi
i ukształtowaniem terenu w Krakowie, Osiedle Piastów 73.**

Inwestor, generalny wykonawca:
DOM-BUD M. SZAFLARSKI Spółka Jawna
ul. Salwatorska 14, 30-109 Kraków
tel. 12 294 00 15, e-mail: poczta@dom-bud.pl

**Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami
podziemnymi i garażami indywidualnymi w części piwnicznej**

w Toruniu przy ul. 63 Pułku Piechoty 66-68 i 64.

Inwestor: Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Tuwima 9, 87-100 Toruń
tel. 56 622 41 15, e-mail: msm@msm.torun.pl

**NOWY GRABISZYN etap III – dwa budynki mieszkalne wielorodzinne
z garażem podziemnym, zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą
techniczną we Wrocławiu przy ul. Miedzianej 30-40.**

Inwestor, deweloper: SPRAVIA Spółka z o.o.
ul. Skierniewicka 16/20, 01-230 Warszawa
tel. 22 623 65 00, e-mail: bx-spravia@spravia.pl

**Modernizacja Instytutu Techniki Ciepłej Politechniki Warszawskiej
w Warszawie przy ul. Nowowiejskiej 21/25.**

Generalny wykonawca: BUDIMEX SA
ul. Siedmiogrodzka 9, 01-204 Warszawa
tel. 22 623 60 00

Przebudowa budynku Starej Spalarni w Poznaniu przy ul. Wilczak 20.

Inwestor, deweloper i generalny wykonawca: AGROBEX Sp. z o.o.
ul. Kochanowskiego 7, 60-845 Poznań
tel. 61 84 64 000

**Hala sportowa przy Szkole Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi
nr 151 przy ul. W. Lipińskiego 2 w Krakowie.**

Inwestor: Gmina Miejska Kraków,
Zarząd Infrastruktury Sportowej w Krakowie
ul. Walerego Sławka 10, 30-633 Kraków
tel. 12 616 63 01, e-mail: sekretariat@zis.krakow.pl

**Pracownia Przewrotu Kopernikańskiego w ramach rozbudowy
Centrum Nauki Kopernik w Warszawie,
Wybrzeże Kościuszkowskie 18.**

Inwestor: Centrum Nauki Kopernik
ul. Wybrzeże Kościuszkowskie 20, 00-390 Warszawa
tel. 22 596 41 10, e-mail: info@kopernik.pl
Generalny wykonawca: UNIBEP S.A.
ul. 3 Maja 19, 17-100 Bielsk Podlaski
tel. 85 731 80 00-03, e-mail: biuro@unibep.pl

**Budowa zakładu przemysłowego dla CHEMNOVATIC Sp. z o.o., Sp. K.
w Lublinie przy ul. Ludwika Spiessa 9.**

Generalny wykonawca: MKL BAU sp. z o.o.
ul. Starzyńskiego 5, 08-110 Siedlce
tel. 25 753 40 30, e-mail: mkl@mkl.pl

**Hala produkcyjno-magazynowa z częścią biurowo-socjalną
w Radomiu przy ul. Wrocławskiej 10.**

Generalny wykonawca: Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe
Budownictwa ŁUCZ-BUD Sp. z o.o.
ul. Kilińskiego 6A, 26-600 Radom
tel. 48 360 80 98, e-mail: sekretariat@lucz-bud.com.pl

**Osiedle Przyjazny Zakątek – budowa ośmiu budynków mieszkalnych
jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z garażami,
pomieszczeniami gromadzenia odpadów, drogą wewnętrzną,
miejscami postojowymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną
w Katowicach między ulicami Przyjazną, Działkową, Kwiatową.**

Generalny wykonawca: RISER Sp. z o.o.
ul. Inwalidów Wojennych 8, 43-603 Jaworzno
tel. 32 614 01 75, e-mail: biuro@riser.pl

**Rozbudowa z przebudową i adaptacją budynku Villa Musica wraz
z przyległym terenem przy ul. Ofiar Piaśnicy 6 w Wejherowie na
docelową siedzibę Muzeum Piaśnickiego.**

Generalny wykonawca: lider – Poleko Budownictwo Sp. z o.o.
Al. Niepodległości 761, 81-838 Sopot
e-mail: biuro@poleko.eu

Już dziś
zapraszamy
do udziału
w Konkursie
PZITB

Budowa Roku 2023



www.budowaroku.pl





Wydawca: Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa Zarząd Główny
Opracowanie tekstów: Janusz Stadnik
Opracowanie graficzne i edytorskie: Katarzyna Zysk i Stefan Pyrak
Fotografie zamieszczone w katalogu zostały udostępnione przez jednostki zgłaszające.
Skład: www.medianova.pl
ISBN 978-83-951719-6-3